

**Verbale di riunione.****seduta del 27 settembre 2024****COMMISSIONE N° 1: Affari Istituzionali, Bilancio e Programmazione, Organizzazione Uffici e Servizi, Aziende ed Enti Partecipati; Unione Terre Verdiane**

i cui componenti sono stati nominati con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 29 luglio 2024, esecutiva.

Oggi 27 settembre 2024, alle ore 18,30, nella sede comunale, sulla base della convocazione del 24 settembre 2024, prot. n. 50607/2024, del Presidente della Commissione consiliare n.1 Nicholas Jeffrey Bernardi si è riunita la Commissione consiliare n. 1: Affari Istituzionali, Bilancio e Programmazione, Organizzazione Uffici e Servizi, Aziende ed Enti Partecipati; Unione Terre Verdiane i cui componenti sono stati nominati con la deliberazione del Consiglio comunale, sopra citata.

Adunanza riunitasi per l'esame dei seguenti punti iscritti all'ordine del giorno:

1. Approvazione del bilancio consolidato dell'esercizio 2023 ai sensi dell'art.11-bis, D.Lgs. n.118/2011.
2. Ratifica della delibera di giunta n. 147 del 13 agosto 2024 avente ad oggetto: "Applicazione nuovo CCNL 2019/2021 dirigenza funzioni locali. Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione (art.175, comma 4, D.Lgs. 267/2000)"
3. Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000). Contributi regionali nell'ambito delle politiche sociali. Approvazione.
4. Variazione al DUP 2024/2026 ed al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000) per integrazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il periodo 2024/2026 (art.58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112). Approvazione.
5. Varie ed eventuali.

I membri partecipanti alla seduta risultano essere i seguenti:

		presenti	assenti
Narseti Alessandra	Maggioranza	X	
Rossi Claudio	Maggioranza	X	
Sartori Rita	Maggioranza	X	
Stefanini Alessandro	Maggioranza	X	
Aiello Daniele	Minoranza	X	
Bernardi Nicholas Jeffrey	Minoranza	X	
Comerci Giuseppe	Minoranza	X	



Si verifica altresì la presenza:

- del Dirigente dei servizi tecnici, arch. Alberto Gilioli;
- del Responsabile del servizio bilancio, Dott. Marco Burlini.

Assistiti dalla dipendente Alice Carloni per la verbalizzazione dell'adunanza tenutasi per l'esame del punto iscritto all'ordine del giorno.

Punto 1): Approvazione del bilancio consolidato dell'esercizio 2023 ai sensi dell'art.11-bis, D.Lgs. n.118/2011.

Prende la parola il dott. Marco Burlini, responsabile del servizio bilancio e contabilità per illustrare la proposta di deliberazione.

Con questa deliberazione viene proposta al Consiglio Comunale l'approvazione del bilancio consolidato del Comune di Fidenza per l'esercizio 2023, ossia il documento contabile che rappresenta la situazione economica, patrimoniale e finanziaria del "Gruppo Amministrazione Pubblica".

È composto dallo Stato Patrimoniale e Conto Economico; dalla relazione sulla gestione che contiene anche la nota integrativa al bilancio consolidato; dal parere dell'organo di revisione.

Il bilancio consolidato deve essere approvato dal Consiglio Comunale entro il 30 settembre pena l'applicazione di sanzioni che consistono nel divieto di assumere personale a qualsiasi titolo fino a quando non abbiano adempiuto.

In primis, è stata fatta la ricognizione preliminare di tutte le realtà partecipate direttamente o indirettamente dall'ente locale e conclusa la ricognizione la Giunta Comunale ha definito:

- il Gruppo Amministrazione Pubblica (GAP) del Comune di Fidenza, dove vengono ricompresi i soggetti per i quali esiste una nozione di controllo ed una nozione di partecipazione definite dal d.lgs. 118/2011.

- il perimetro di consolidamento, ossia l'area che definisce i soggetti da consolidare:
 - San Donnino Multiservizi s.r.l., di cui il Comune di Fidenza detiene la partecipazione totalitaria (100%);
 - SO.G.I.S. s.r.l., di cui il Comune di Fidenza detiene una partecipazione del 78%, mentre la restante quota del 22% è detenuta dal Comune di Salsomaggiore Terme;
 - San Donnino Sport società sportiva dilettantistica partecipata indirettamente dal Comune di Fidenza con il 78% tramite SO.G.I.S. s.r.l.;
 - Emiliambiente S.p.A., di cui il Comune di Fidenza detiene una partecipazione del 26,68%;
 - Forma Futuro srl, di cui il Comune detiene il 33,33%;
 - Lepida spa di cui il Comune di Fidenza detiene una partecipazione dello 0,0014%;
 - ACER con la partecipazione del 4,80%;
 - ASP "Azienda Pubblica di servizi alla Persona del Distretto di Fidenza", di cui il Comune di Fidenza possiede una percentuale di partecipazione del 25,73%;
 - ATER con la partecipazione del 2,08%;
 - ATERSIR con la partecipazione in ambito regionale dello 0,56%;
 - Destinazione Turistica Emilia con la partecipazione del 1,15%;
 - Ente Gestione Parchi Emilia Occidentale con la partecipazione del 6,11%;
 - Fondazione scuola interregionale di Polizia Locale con la partecipazione dello 0,14%;
 - AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile.

Successivamente state reperite tutte le informazioni necessarie dagli enti e si è provveduto ad eliminare tutte le operazioni interne al gruppo, al fine di evitare un indebito accrescimento dei saldi finali.

Tra le operazioni di elisione maggiormente significative, si evidenziano:

- elisione dei costi sostenuti dal Comune per la gestione dei servizi cimiteriali e rifiuti urbani verso San Donnino Multiservizi per euro 3.987.087;
- elisione dei debiti del Comune di Fidenza verso San Donnino Multiservizi per euro 325.821;
- elisione dei debiti al 31.12.2023 vantati da San Donnino Multiservizi verso il Comune per euro 325.821 per contratti di servizio (rifiuti, cimiteri e attività connesse);



- elisione dei costi sostenuti dal Comune verso Emiliambiente per le utenze del servizio idrico integrato, per euro 32.491;
- elisione dei costi sostenuti dal Comune verso ASP per la gestione dei servizi alla persona per euro 743.908;
- elisione dei debiti al 31.12.2023 del Comune di Fidenza verso ASP Distretto di Fidenza per euro 173.564 per progetti inerenti servizi alla persona;
- elisione infragruppo dei costi sostenuti dal gruppo Sogis verso Emiliambiente per utenze acqua per euro 81.846;
- elisione dei crediti al 31.12.2023 vantati da Emiliambiente verso il Comune e le altre società comprese nel perimetro di consolidamento per prestazioni del servizio idrico integrato per euro 72.275;
- eliminazione del valore delle partecipazioni nel portafoglio del Comune con i singoli PN dei soggetti consolidati.

Conclusa la fase dell'elisione, si è successivamente provveduto al consolidamento vero e proprio, ossia all'aggregazione dei singoli bilanci che ha permesso la redazione del Bilancio Consolidato.

Il Gruppo Comune di Fidenza chiude l'esercizio 2023 con un utile di esercizio di € 1.131.775, oltre a € 6.101 di pertinenza del Comune di Salsomaggiore che partecipa con il 22% al gruppo intermedio Sogis/San Donnino Sport, consolidato con il metodo integrale. Rispetto all'esercizio precedente l'utile presenta una lieve flessione di € 135.159 nonostante l'assenza delle rilevanti plusvalenze per oltre € 1.700.000 registrate nel 2022 a seguito della cessione della società TLR Fidenza srl. In notevole miglioramento è inoltre il risultato della gestione operativa che si attesta a € 2.355.497 con un incremento di € 1.197.361 rispetto all'esercizio precedente.

A livello patrimoniale, si rileva un patrimonio netto di gruppo di euro 128.446.535, con un incremento di € 3.368.395 rispetto al 2022 da ricondurre sostanzialmente all'aumento delle riserve indisponibili del Comune capogruppo registrati in sede di rendiconto al 31/12/2023.

Si registra altresì una riduzione dell'indebitamento da finanziamento per € 1.790.757 che da € 49.916.973 del 2022 scende a € 48.126.216 nel 2023, a seguito del rimborso delle quote capitali dei mutui, nonché un aumento dell'indebitamento da funzionamento di € 2.086.673 per gli investimenti di fine anno effettuati in particolare dal Comune.

Si rileva lo smobilizzo del credito vantato presso la Cassa Depositi e Prestiti mediante prelevamento dal conto corrente della somma immobilizzata a finanziamento dell'acquisto degli alloggi ex Di Vittorio.

I risultati dimostrano quindi che il Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Fidenza è in equilibrio dal punto di vista economico e patrimoniale, come del resto già rilevato dai singoli bilanci 2023 dei componenti del gruppo che hanno riportato risultati al 31/12/2023 nel complesso positivi. L'indice di autonomia finanziaria, ossia l'indice di copertura del capitale investito con capitale proprio assume un valore di circa 0,45, evidenziando che quasi la metà dell'ammontare complessivo degli investimenti patrimoniali è finanziato con mezzi propri.

I consiglieri presenti espongono i loro quesiti ai quali rispondono il Responsabile del servizio bilancio e contabilità dott. Marco Burlini e il Dirigente dei servizi tecnici arch. Alberto Gilioli.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Bernardi Nicholas Jeffrey, Narseti Alessandra, Rossi Claudio, Sartori Rita e Stefanini Alessandro.

Astenuti: Aiello Daniele e Comerci Giuseppe.

Contrari: nessuno.

Punto 2): Ratifica della delibera di giunta n. 147 del 13 agosto 2024 avente ad oggetto: "Applicazione nuovo CCNL 2019/2021 dirigenza funzioni locali. Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione (art.175, comma 4, D.Lgs. 267/2000)"

Prende la parola il dott. Marco Burlini, responsabile del servizio bilancio e contabilità per illustrare la proposta di deliberazione.



Con questo atto si chiede al consiglio comunale di ratificare la deliberazione di Giunta comunale n. 147 del 13 agosto 2024 con cui l'organo esecutivo si è surrogato al Consiglio per variare urgentemente il bilancio di previsione finanziario 2024/2026, al fine di iscrivere le risorse previste dal nuovo contratto collettivo nazionale del lavoro 2019/2021 per la dirigenza.

In data 16/7/2024 è stato sottoscritto il nuovo CCNL 2019/2021 Funzioni locali per il personale della dirigenza e dei Segretari Comunali, il quale, tra le altre, riconosce aumenti contrattuali a far data dal 1° gennaio 2019 in avanti.

L'ufficio personale in attuazione delle nuove disposizioni, ha pertanto provveduto a calcolare gli arretrati contrattuali 2019-2024, suddivisi per retribuzione tabellare e di posizione, oltre i rispettivi oneri e irap, quantificati in complessivi € 32.142,50.

Poiché l'articolo 2, comma 3, del CCNL prevede espressamente che *“Gli istituti a contenuto economico e normativo con carattere vincolato ed automatico sono applicati dalle amministrazioni entro trenta giorni dalla data di stipulazione”*, al fine di rispettare i termini, in data 13 agosto la Giunta comunale, con delibera n. 147 del 13 agosto 2024 ha apportato in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del d.lgs. 267/2000, le conseguenti variazioni al bilancio di previsione. Ha pertanto iscritto sia la spesa per gli arretrati 2019/2023 pari a € 25.559,08 finanziata con applicazione dell'avanzo di amministrazione 2023, sia la spesa per la competenza 2024, pari ad € 6.583,42, finanziata con economie dello stesso esercizio.

I consiglieri presenti espongono i loro quesiti ai quali rispondono il Responsabile del servizio bilancio e contabilità dott. Marco Burlini e il Dirigente dei servizi tecnici arch. Alberto Gilioli.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Bernardi Nicholas Jeffrey, Narseti Alessandra, Rossi Claudio, Sartori Rita, Stefanini Alessandro ed Aiello Daniele.

Astenuti: Comerci Giuseppe.

Contrari: nessuno.

Punto 3): Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000). Contributi regionali nell'ambito delle politiche sociali. Approvazione.

Prende la parola il dott. Marco Burlini, responsabile del servizio bilancio e contabilità per illustrare la proposta di deliberazione.

Con questa delibera viene proposta una variazione al bilancio di previsione 2024-2026, a seguito dell'assegnazione da parte della Giunta Regionale di 3 fondi nell'ambito delle politiche sociali.

Nell'ambito del Piano sociale e sanitario regionale, la Regione, con delibera di Giunta n. 1030 del 4 giugno 2024 ha approvato il “Programma attuativo annuale 2024” assegnando al comune di Fidenza, quale comune capofila dell'ambito distrettuale, risorse finanziarie per complessivi € 2.095.238,32.

Innanzitutto viene adeguato l'importo del Fondo sociale locale che nell'anno 2024 da € 1.113.250 incrementa a € 1.172.255 con una maggiore entrata di € 59.005,26.

In secondo luogo viene iscritto il contributo di € 240.070 a titolo di fondo sociale regionale 2024, assegnato dalla Regione a sostegno delle famiglie con redditi medio - bassi e bassi per far fronte al pagamento delle rette dei servizi sociosanitari residenziali accreditati. Dette risorse sono state assegnate al Comune di Fidenza, in qualità di capofila di distretto, e dovranno essere destinate alle famiglie in base ai posti letto delle Case Residenza Anziani.

Infine la Regione Emilia-Romagna ha assegnato al Comune di Parma, a sostegno delle donne e dei loro figli inseriti in un percorso di uscita dalla violenza, in collaborazione con il Centro Antiviolenza di Parma, un finanziamento di € 56.064,47; il Comune di Parma ha comunicato la ripartizione delle risorse assegnate al Comune di Fidenza pari ad € 12.929,23.

Con questa delibera viene pertanto variato il bilancio di previsione 2024-2026, per la registrazione delle suddette nuove o maggiori entrate ed il loro impiego vincolato a nuovi o maggiori servizi sociali a favore della collettività.



I consiglieri presenti espongono i loro quesiti ai quali rispondono il Responsabile del servizio bilancio e contabilità dott. Marco Burlini e il Dirigente dei servizi tecnici arch. Alberto Gilioli.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Bernardi Nicholas Jeffrey, Narseti Alessandra, Rossi Claudio, Sartori Rita, Stefanini Alessandro ed Aiello Daniele.

Astenuti: Comerci Giuseppe.

Contrari: nessuno.

Punto 4): *Variazione al DUP 2024/2026 ed al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000) per integrazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il periodo 2024/2026 (art.58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112). Approvazione.*

Prende la parola il dott. Marco Burlini, Responsabile del servizio bilancio e contabilità che con supporto del Dirigente dei servizi tecnici arch. Alberto Gilioli illustrano la proposta di deliberazione.

Con questa delibera viene proposta una variazione al DUP e al bilancio di previsione 2024-2026, a seguito di alcune modifiche del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il periodo 2024/2026.

Il Consiglio comunale, con deliberazione n. 56 del 27 dicembre 2023, aveva approvato la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2024-2026, contenente fra l'altro il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2024-2026, ossia il documento di programmazione che gli enti devono predisporre al fine di individuare gli immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile.

Con questo atto si rende ora opportuno variare il DUP 2024-2026, al fine di integrare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2024-2026, in esso contenuto, per le seguenti variazioni:

- inserimento della costituzione del diritto di superficie su terreno su cui è installato l'impianto di telefonia mobile di Cellnex Italia SpA (ex Wind Tre SpA) ubicato in Via Tasso angolo Via Trieste;
- inserimento della costituzione di un contratto di locazione con la società ILIAD SpA su una porzione di terreno ubicato in Via Borghesi angolo Via XXIV Maggio, per la realizzazione di un'antenna di telefonia mobile per la durata di 9 anni e rinnovabile per altri 6 anni;
- vendita dell'immobile lasciato in eredità da un cittadino di Salsomaggiore a favore del canile di Fidenza, di cui alla deliberazione consiliare n. 47/2020, ubicato in Salsomaggiore Terme, costituito da casa di civile abitazione e terreno agricolo, già inserito nel piano delle alienazioni dell'anno 2023 la cui alienazione è riprogrammata nel 2024;
- riduzione del valore di cessione dell'area di via Quarto da € 350.000 a € 218.000 nell'anno 2024.

La variazione del piano comporta la conseguente variazioni al bilancio previsione finanziario 2024-2026, per:

- l'iscrizione dell'entrata di € 120.000 per la costituzione del diritto di superficie;
- l'iscrizione dell'entrata di € 12.000 derivante dalla vendita dell'immobile acquisito per successione ereditaria;
- la riduzione per pari importo dell'entrata da cessione dell'area di via Quarto.

I consiglieri presenti espongono i loro quesiti ai quali rispondono il Responsabile del servizio bilancio e contabilità dott. Marco Burlini e il Dirigente dei servizi tecnici arch. Alberto Gilioli.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Bernardi Nicholas Jeffrey, Narseti Alessandra, Rossi Claudio, Sartori Rita e Stefanini Alessandro.

Astenuti: Aiello Daniele e Comerci Giuseppe.

Contrari: nessuno.



COMUNE DI FIDENZA

Piazza Garibaldi, 1- 43036 - Fidenza (PR)
Tel. 0524-517111 - Fax 0524-527239
www.comune.fidenza.pr.it

Non essendoci altro, il Presidente della Commissione dichiara sciolta la seduta alle ore 19,40.
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione n. 1
(Nicholas Jeffrey Bernardi)
