

CONSIGLIO COMUNALE DEL 27 NOVEMBRE 2023

Buonasera a tutti.

Diamo inizio a il consiglio comunale di questa sera ventisette novembre mille eh sì mille duemila e ventitré.

Cominciamo con il l'appello.

Prego dottor Botti Buonasera.

Dotti? Presente.

Narseti? Presente.

Busani? Presente.

Sartori? Presente.

Spelgatti? Presente.

Rota? Rota.

è presente ma ha un problema con il microfono stanno vedendo di sistemarlo va bene Rastelli arriva più tardi Rastelli no Rastelli è presente e che abbiamo dei problemi con quei due microfoni di Rastelli e Rota stanno cercando di risolvere sono in sala consigliamo proviamo andare avanti.

Toscani? E arriva più tardi.

Ok.

Gallicani? Sono qua.

non lo vedo Uni è presente? Ah io non lo disattivo si Uni è in aula Uni è presente bene chiedo scusa sono Rastelli sono presente anch'io adesso abbiamo messo a posto la questione dei microfoni Benissimo vedo anche Rota quindi a posto.

Scarabelli, Uni, Parri? Presente.

Cabassa? Presente.

Comerci? Presente.

Pollastri? Arriva più tardi.

D'accordo.

Allora al momento siamo presenti in 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 presenti e 3 assenti.

La seduta è valida, prego Presidente.

Grazie dottor Botti.

1) APPROVAZIONE PROCESSI VERBALI DELLE SEDUTE DEL 30 GENNAIO, 14 MARZO E 28 APRILE 2023.

Diamo inizio allora alla seduta con il primo punto approvazione dei processi verbali delle sedute del trenta giugno quattordici marzo e ventotto aprile duemila e ventitré.

Procediamo con la votazione.

Prego dottor Botti.

Massari? Tedeschi non lo vedo.

Dotti? Favorevole.

Narseti? Favorevole.

Busani? Favorevole.

Sartori? Favorevole.

Spelgatti? Favorevole.

Rota? Favorevole.

Rastelli? favorevole Toscani non è al momento presente ok Gallicani favorevole Scarabelli astenuto Uni astenuto Favorevole.

Cabassa? Favorevole.

Comerci? Astenuto.

Pollastri? Che non c'è, non vedo.

Io conto 11 voti favorevoli e 3 astenuti.

Presidente? Abbiamo qualche problema con l'accensione del microfono.

Grazie, dottor Botti.

Allora, il punto numero uno passa con undici voti favorevoli, tre astenuti e nessun contrario.

2) COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Passiamo ora al punto numero due comunicazioni del presidente del consiglio io in questo momento non ho nessuna comunicazione

3) COMUNICAZIONI DEL SINDACO E DELLA GIUNTA.

Punto numero tre comunicazioni del sindaco e della giunta sindaco sì grazie presidente ai sensi del testo unico articolo centosettantacinque e dell'articolo settantaquattro come assente del regolamento unico di contabilità si comunica che sino ad oggi è stato effettuato prelevamento dal fondo di riserva con le seguenti delibere.

La centocinquantanove sono delibere di giunta.

La centocinquantanove del trenta luglio ventitré, la centosessantatré del ventisette luglio ventitré, la duecentotrenta del dodici ottobre duemilaventitré, la duecentocorrentadue del ventisei ottobre ventitré e la duecentosessantuno del ventitré novembre del ventitré.

4) INTERROGAZIONI E INTERPELLANZE.

Grazie eh sindaco andiamo avanti con il punto numero quattro interrogazioni e interpellanze allora prima interrogazione è quella del gruppo misto.

Chi la legge? Lei consigliere Uni? eh interrogazione urgente e risposta scritta
oggetto casa protetta Fidenza premesso che c'è un nastro molto lungo Allora
oggetto casa protetta Fidenza eh premesso che in un'epoca storica in cui la
soglia delle aspettative di vita si innalza costantemente e l'età media della
popolazione risulta essere sempre più elevata è indispensabile che una città che
vuole essere una comunità si concentri sempre più sulle persone fragili, anziani
e diversamente abili.

Considerate infatti che gli over 65 rappresentano oltre il 22,7% della
popolazione e che gli over 75 sono circa il 12%, circa, che è quasi possibile
definire una quarta età, essendo in costante crescita anche il numero delle
persone centenarie o quasi.

Considerato che l'analisi delle loro condizioni non può prescindere dal
considerare un aspetto in particolare che è quello relativo
all'istituzionalizzazione dell'anziano, ho ritenuto che L'istituto di organizzazione
della persona anziana deve essere concepito come un modo per fornirne la
maggior assistenza continua, qualora la famiglia non abbia la possibilità di fare
ciò in maniera adeguata, per aiutare l'anziano a mantenersi attivo e, ovvero,
autosufficiente, ad avere rapporti interpersonali costruttivi, a mantenere vivi
interessi e curiosità.

per mantenere ove possibile la facoltà cognitive e motoria.

Al di là dei costi, comune e azienda debbano riportare In primo piano l'esigenza
della persona rispettando i parametri e a manche migliorando i servizi, mettendo
in atto tutti gli strumenti tesi a garantire la valorizzazione individuale dei propri
ospiti, garantendone tanto l'integrità fisica quanto il benessere interiore.

Le strutture di accoglienza richieste di ampliare i propri servizi ed adeguarli alle
nuove prospettive.

elevandone al contempo la qualità.

Considerato che il Comune spetta il compito di controllo e vigilanza sulle
aziende partecipate, nel caso specifico l'azienda sociale, a cui corrisponde
contributi e quota capitali al di là delle rette dei cittadini, a cui deve
corrispondere una risposta adeguata e di qualità.

La Regione ha stabilito parametri minimi di assistenza che possono e debbono
essere migliorati ma il di sotto dei quali non si può andare.

Si chiede al sindaco,

1. quali sono i parametri adottati nella casa protetta.

di Fidenza, comprensivi di attività di socializzazione a confronto con i parametri regionali dei rispettivi nuclei, pubblico e privato.

2. Se i parametri sono mantenuti in caso di malattia o ferie degli operatori sempre nei rispettivi nuclei, pubblico e privato.

3. Quanti sono i cessati nell'ultimo triennio e quanti sostituiti su divisi per qualifica e nucleo?

4. La formazione del personale?

5. Gli investimenti e le manutenzioni all'interno della struttura negli anni 2018-2020 e 2020-2022? Quanto realizzato sul previsto?

6. Se per i servizi, come ad esempio la lavanderia, sono coperte le ferie e le malattie e se il personale giornaliero è adeguato al bisogno.

7. I controlli annuali da parte del Comune all'interno della struttura, nuclei pubblico e privato, ed eventuali Contestazione su organizzazione personale.

8. Eventuali episodi di violenza fisico-verbale sugli operatori, perpetrata da ospiti, visitatore e tra operatori.

Fidenza 10 novembre 23, i consiglieri Gianfranco Uni e Luca Pollastri.

grazie consiglieri voglio eh dire prima non vi ho avvertito abbiamo cominciato con le interrogazioni e interpellanze alle diciotto e quarantasette prego eh sessore Frangipane vuole dar risposta Facendo seguito all'interrogazione in oggetto si riporta nel dettaglio le informazioni i dati trasmessi da ASP distretto di Fidenza con nota protocollo 63792 e dalla cooperativa sociale Aurora Domus con nota protocollo 63971.

in qualità di enti gestori del servizio socio-sanitario accreditato Casa Residenza Anziani Città di Fidenza, nucleo pubblico e privato sociale.

Relativamente al nucleo costituito da 67 posti in gestione ad ASP Distretto di Fidenza, in risposta alle vostre richieste si evidenzia punto per punto quanto segue.

1. Parametri. I parametri sono così determinati in base alla normativa sull'accreditamento regionale.

È definito un rapporto tra operatori e anziani in base alla classificazione degli ospiti, definita in A, B, C, D.

Livello A.

Rapporto 1-2, dove 1 sta per operatore e 2 sta per anziani.

quindi rapporto 1 barra un operatore barra due anziani.

Livello B rapporto 1 2 sempre.

Livello C rapporto 1 barra 2,6.

Livello D rapporto 1 barra 3,1.

Poi nel nucleo ci sono posti ad alta valenza sanitaria.

che non c'entrano in particolare con la casa residenza, ma sono posti direttamente di ASL gestiti da ASP, ma sono persone in particolari condizioni, non è detto che siano anziani.

Rapporto 1-1,5.

Attualmente il case mix risultante dalle valutazioni effettuate nel 2019 è pari a 121 minuti giornalieri per ciascun ospite.

Non esiste differenziazione di case mix tra nuclei, in quanto viene calcolato sul numero totale di ospiti di ciascuna CRA.

A settembre 2023 sono stati erogati 123,60 minuti, quindi 2,60 in più.

Da gennaio 2023 a settembre 2023 sono stati erogati 124,98 minuti, ovvero più 3,98 rispetto al dovuto.

Per quanto riguarda l'attività di animazione è previsto il parametro di una unità a tempo pieno, via un dipendente per lo svolgimento dell'attività di animazione e socializzazione.

2.Mantenimento parametri in caso di malattie o ferie.

Il turno calcolato sulle 24 ore prevede l'erogazione di quanto dovuto.

Sono garantite le sostituzioni in caso di ferie e malattie.

Solo in prima e seconda giornata di malattia potrebbero esserci difficoltà a procedere con la sostituzione.

3. Personale cessato dimesso sostituito nell'ultimo triennio.

I dipendenti cessati assunti dal primo gennaio 2020 a tutt'oggi sono dimessi 21 oss, assunti 20 oss.

Un fisioterapista, un infermiere, sei infermieri.

È in corso di espletamento il concorso da fisioterapista per l'assunzione a tempo indeterminato di due unità a tempo pieno, di cui una destinata alla cradiFidenza.

Quattro, formazione del personale.

La formazione del personale è stata pari alle seguenti ore.

2022, formazione 248 ore, formazione obbligatoria 204, totale ore di formazione del 2022 452.

Anno 2023 al 30 settembre, formazione 285 ore, formazione obbligatoria 80, totale in ore 365.

La formazione ha riguardato tutte le figure professionali presenti in struttura.

Punto 5, investimenti e manutenzioni all'interno della struttura.

Gli investimenti dal 2016 al 2022 sono stati i seguenti.

2017 potenziamento gruppo frigoriferi 20.365 €, 2020 Tivedo 103.000 €, 2021 attrezzature sociosanitarie 47.354 €, impianto di chiamata 20.785 €, rifacimento cappotto 891,690 €, letti elettrici 144.550, luci a led 17.000, scusate dai letti elettrici erano già 2.022, luci a led 17.595 sempre 2.022 e infine 2.022 digitalizzazione cartelle utenti 58.000 per un totale dal 2017 al 2022 di 1.303.339.

Le manutenzioni e le verifiche periodiche sono state eseguite regolarmente, oltre alle necessità evidenziate di volte in volte emerse.

Sono state eseguite mediante affidamenti a ditte specializzate esterne e anche dalla squadra manutenzione interna.

Punto 6, servizio di lavanderia guardaroba.

La dotazione di personale del guardaroba è commisurata al fabbisogno della struttura e ai carichi di lavoro.

Il personale è sostituito in caso di ferie e malattie, fatto salvo il primo giorno di malattia, ove potrebbero esserci difficoltà a procedere con l'immediata sostituzione.

Punto 7. Controlli annuali del comune.

Nessun rilievo da parte del comune all'interno della struttura, né contestazioni su organizzazione personale.

8. Eventuali episodi di violenza fisico-verbale sugli operatori.

Nessun episodio di violenza fisico-verbale sugli operatori per perpetrata da ospiti visitatori e o tra operatori rilevata.

Poi, relativamente al nucleo invece costituito da 30 post in gestione ad Aurora Domus, in risposta alle vostre richieste si rappresenta punto per punto quanto segue.

Punto uno, parametri.

Ore assistenziali giornaliere erogate, 64,5 ore.

Da case mix, parametro minimo previsto, 58,80 ore al giorno.

Ore giornaliere erogate servizio infermieristico 14 ore, da parametro regionale minimo previsto 10 ore.

Le ore di animazione di fisioterapista sono erogate come da parametro.

Ho visto che non hanno specificato il case mix stabilito dall'azienda ASL che verifica se ogni anziano è appunto i famosi livelli di prima A, B, C, D o alta valenza, quindi non è una scelta interna del gestore chiaramente.

2. Mantenimento parametri in caso di malattie o ferie.

I suddetti parametri assistenziali sono stati mantenuti anche in caso di malattie o ferie del personale.

3. Personale cessato, dimesso o sostituito nell'ultimo triennio.

Allora, anno 2023, un animatore sostituito, un'infermiera sostituita, due os sostituiti.

Anno 2022, un oss sostituita, un'infermiera sostituita.

Anno 2021, due oss sostituite, un'infermiera sostituita.

Punto 4, formazione del personale. È stata assicurata formazione di base e aggiornamento della formazione obbligatoria sulla sicurezza.

Sono state assicurate al personale OSS almeno 12 ore di formazione annuale attraverso 4 ore di formazione svolte in aula e 8 ore svolte attraverso formazione interna organizzata in struttura.

formazione su uso mezzi di contenzione, utilizzo corretto presi di incontinenza, piaghe da decubito, corretta alimentazione, ospiti disfasici, mobilitazione corretta degli ospiti e corretto utilizzo ausilii, eccetera, eccetera.

Sono state effettuate quattro ore di supervisione psicologica annuale ripetuta a tutto il personale.

Punto 5, investimenti e manutenzioni all'interno della struttura anni 2018-2022.

Chiaramente Aurora Domus non è proprietario, quindi sono manutenzioni di gestore di struttura, quindi sono diciamo così ordinarie.

Interventi e principali acquisti effettuati 2018-2020, tinteggi corridoi secondo terzo piano, tinteggio alcune pareti dei saloni del secondo e terzo piano e di alcune camere di degenza.

Acquisto due carrelli biancheria, tre materassi antidecubito ospedalieri tipologia Nimbus, due carrelli trasporto, materassini antidecubito con compressore, fasce per sollevatore passivo, due ambulatori.

Interventi e principali acquisti effettuati nel 2020-2022, tinteggio alcune zone dei saloni del secondo e terzo piano e alcune camere di decenza.

Acquisto due letti elettrici Alzheimer, materassini antidecubito con compressore, sedia doccia, 18 smart tv da posizionare in tutte le camere di degenza del nucleo.

Questo era anche per collegare al progetto Tivedo che aveva fatto ASP in modo da avere tutta la struttura con la stessa tecnologia.

Punto 6, servizio di lavanderia guardaroba, Aurora Domus si avvale del servizio di ASP distretto di Fidenza.

Punto 7, eventuali episodi di violenza fisico-verbale sugli operatori.

Non si sono verificati episodi di violenza verbale o fisica su operatori per perpetrata da ospiti, visitatori e tra operatori.

In riferimento invece, questo è un passaggio più del comune, in riferimento all'attività di controllo e monitoraggio si precisa quanto segue.

La Casa Residenza Anziani, nucleo pubblico e privato, è una struttura autorizzata al funzionamento e accreditata.

Ai sensi della DGR 564 del 2000 e seguenti, la permanenza dei requisiti minimi sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione al funzionamento, è verificata di norma ogni quattro anni mediante autocertificazione sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto gestore, trasmessa al Comune che ha rilasciato l'autorizzazione al funzionamento, a seguito di apposito parere della Commissione aziendale di esperti, istituita presso il Dipartimento di Sanità pubblica dell'ASL di Parma.

Ai sensi della DGR 5.1.4 del 2009 e successive, nel mese di novembre 2020, la CRA di Fidenza, Nuclea Aurora Domus e ASP distretto di Fidenza, ha ottenuto il rinnovo dell'accreditamento socio-sanitario previo parere dell'OTAP, ovvero l'organismo tecnico per l'accreditamento provinciale.

in merito al mantenimento dei requisiti tramite apposita verifica documentale, stante l'emergenza causata dalla pandemia da Covid-19 in corso.

In base a quanto disposto dalla DGR 514 del 2009, durante il periodo di validità dell'accreditamento definitivo, l'attività di monitoraggio e controllo è assicurata attraverso diversi strumenti previsti dalla normativa, tra i quali la relazione annuale, predisposta dal soggetto gestore di ogni servizio, che evidenzia gli obiettivi raggiunti e la valutazione del posizionamento del servizio rispetto ad alcuni indicatori di risultato, individuati come base minima a livello regionale.

A tale proposito si precisa che le ultime relazioni annuali, annualità 2022, relative alla CRA di Fidenza, Nucleo pubblico e Nucleo privato, non hanno evidenziato reclami espressi da parte di utenti e personale.

Si precisa altresì che in occasione dell'aggiornamento del case mix viene effettuata la valutazione del livello assistenziale di tutti gli ospiti della struttura da parte dell'unità di valutazione geriatrica dell'ASL alla presenza del coordinatore di struttura, del coordinatore infermieristico e del medico di struttura.

Si rappresenta inoltre che nel corso del 2020 La Task Force dell'azienda ASL di Parma, attivata per l'emergenza da Covid-19, ha effettuato rendiconti settimanali delle condizioni degli ospiti e degli operatori.

Nel corso del 2020 e a inizio 2021, Il servizio di igiene pubblica dell'ASL ha svolto numero tre sopralluoghi nella CRA di Fidenza, che hanno riportato riscontro adeguato dei percorsi assistenziali e dei protocolli attivati, nel rispetto delle normative relative all'emergenza COVID e dei successivi aggiornamenti delle disposizioni a contrasto della diffusione del virus.

Nell'annualità 2022 e nel corso del 2023, I professionisti di area sanitaria e sociale della commissione aziendale gravi disabilità acquisite hanno effettuato visite periodiche per monitorare le condizioni dei pazienti inseriti e non hanno rilevato criticità nell'assistenza, ma particolare professionalità nella cura degli stessi.

Ho finito.

Grazie assessore, consigliere Uni per dire se è soddisfatto o meno.

niente non sono soddisfatto specialmente perché vedo che non ha risposto ai punti sei e sette eh è preciso cosa ho chiesto cioè il comune, il sette e otto scusa, il comune ha fatto dei controlli sì in quanti in che numero? Perché c'è qua c'è riportato tutte le statistiche ASPE regione e locale ASP locale ma non il comune ha fatto controllo sì e no? Quanti? ecco eventuali episodi di violenza fisico verbale io mi sono trovato ma è circolato per Fidenza un volantino dentro la cassetta postale come l'ho trovato io se l'ha trovato anche il collega qua Comerci eh mi sono anch'io interessato sempre con eh l'obbligo di non eh divulgare ciò che mi hanno spiegato ecco ci sono stati degli episodi ci sono stati non che non ci sono più di uno, quindi mi rimango che invece qua viene negato tutto.

Si vede che quelli che hanno visto che erano dentro la struttura avranno visto dell'altro.

Anzi, mi han detto che c'è stata una riunione lunedì scorso che il comune e anche eh l'ASP ha fatto una denuncia contro ignoti per quel volantino cosa che qua non ci ha messo nulla se è vero avrei piacere ad avere il numero di protocollo dell'invio eh che è stata fatta la denuncia ecco che non fosse solo un modo per quelli presenti per tacitarli ecco perché l'ho approfondito e credo che questi punti specie il sette e l'otto non ha risposto quindi totalmente insoddisfatto grazie andiamo avanti con l'altra interrogazione eh avente ad oggetto interrogazione sulla attuazione della mozione protocollo ventiquattro novecentosettantotto del quindici maggio venti-ventitré del dottor Marco Gallicani.

Prego.

Ne do lettura.

Gentile sindaco, gentile assessore, in considerazione dell'arrivo della comunicazione degli uffici relativa alla chiusura del progetto conciliazione vita lavoro dei giorni scorsi, l'interrogazione è dell'inizio di ottobre, Scrivo per darvi un'attuazione alla mozione approvata durante il Consiglio Comunale del maggio scorso.

Nell'emendamento approvato contestualmente alla mozione si diceva che il Sindaco si sarebbe impegnato a presentare periodicamente e al primo Consiglio Comunale di settembre il consuntivo delle iscrizioni accettate per l'anno in corso e il conseguente calcolo della cifra necessaria per la copertura delle eventuali richieste eccedenti il budget.

stanziato dalla regione Emilia-Romagna, che era stato identificato come il principale vulnus per la copertura complessiva di tutte le richieste, in modo da permettere alla Giunta Comunale e al Consiglio Comunale di valutare possibili forme di sostegno e integrazione e definire le risorse economiche necessarie.

Tutto questo per dare piena attuazione al vero e proprio deliberato politico dell'adozione, e cioè la volontà di dare copertura complessiva alle richieste a venti corretto diritto all'erogazione del contributo.

La faccio molto semplice, credo che sia abbastanza chiara l'interrogazione.

La mozione prevedeva un rendiconto di come sarebbe andata l'estate e quindi sono qui a chiederlo.

Grazie.

Grazie.

L'assessore Stefano Boselli.

Grazie Presidente, buonasera a tutti.

allora oggetto progetto per il contrasto alle priorità educative e la conciliazione vita lavoro anno duemilaventitré riscontro all'interrogazione protocollo cinquantanovemila trecentodieci del ventisei ottobre duemilaventitré su attuazione della mozione di quel protocollo ventiquattromilanovecentosettantotto del quindici marzo duemilaventitré in riferimento all'interrogazione assunta al protocollo cinquantanovemila

trecentodieci del ventisei ottobre duemilaventitré relativa all'attuazione della mozione protocollo 24.978 del 15 maggio 2023, entrambe presentate dal consigliere comunale Marco Gallicani, si riscontra quanto segue.

Nell'ambito del progetto, tra il contrasto alle povertà educative e la conciliazione vita-lavoro anno 2023, i contributi liquidati nell'ottobre scorso agli aventi diritto per il distretto di Fidenza numero 469 famiglie di cui numero 116 di Fidenza sono stati pari ad euro 150.975,08 di cui euro 41.242,32 per Fidenza a fronte delle risorse complessive pari ad euro 170.319 assegnate al distretto di Fidenza dalla regione Emilia-Romagna con delibera di giunta regionale numero trecentosettantasei del tredici marzo duemilaventitré e atto dirigenziale di concessione numero undicimila novecentotrentotto del trenta maggio duemilaventitré.

Pertanto non è stato necessario valutare eventuali altre forme possibili di sostegno alle famiglie o stanziare risorse economiche aggiuntive per dare copertura totale alle richieste ammissibili.

Fidenza ventiquattro novembre duemilaventitré.

grazie assessore anche lei consigliere se è soddisfatto sono decisamente soddisfatto sì grazie all'assessore e grazie al fatto che l'iniziativa è andata a successo abbiamo contribuito alla sostenibilità della gestione dei figli da parte di moltissime fidentine e moltissimi fidentini grazie

5) VARIAZIONE AL DUP 2023-2025 ED AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 175, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 267/2000). APPROVAZIONE. (Relatore Sindaco)

Andiamo ora avanti con il punto numero cinque variazione al DUP duemilaventitré duemilaventicinque e dal bilancio di previsione finanziario duemilaventitré duemilaventicinque articoli centosettantacinque comma due del decreto legge numero duecentosessantasette duemila approvazione prego sindaco che si fa tutti gli anni in questo periodo, è l'ultima variazione ordinaria al bilancio di previsione che è ammessa dal test unico, quindi sono ammesse solo poi variazioni di urgenza e particolari.

È una delibera che non prevede anticipo delle modifiche importanti o strutturali o strategiche al bilancio che è in corso ma sono recepite le variazioni che sono proprio necessarie proprio a recepire il funzionamento dell'andamento della gestione quindi illustrerò le cose più salienti perché alcune variazioni sono veramente di minima se non residuale importanza.

allora nella parte in entrata vengono iscritti dei nuovi contributi che riceve il comune di Fidenza un contributo dal ministero dell'istruzione centocinquanta e duemila e quattrocento e quaranta euro è derivante dal riparto del fondo nazionale per il sistema integrato zero sei anni ed è finalizzato la qualificazione dell'offerta ai servizi educativi valorizzando il sistema delle convenzioni e degli interventi innovativi poi recepiamo un altro contributo di un porto simile centocinquanta e cinquemila euro che è destinata alle aspe o analoghe forme pubbliche di cui i comuni si avvalgono per la gestione di servizi alla persona.

Poi registriamo un altro contributo regionale di cinquantasettemila ottocento e quarantacinque euro per il progetto Borgo Week Shopping Network Shopping e Ambiente.

Questo è un progetto che ha lo scopo di rafforzare la logica del centro commerciale naturale attraverso l'utilizzo e la revitalizzazione degli spazi urbani a uso non abitativo ovviamente.

questo è un uso che viene eh a cui si cerca di dare prevalenza alle associazioni agli imprenditori e agli artigiani.

Viene ridotto invece il contributo di quarantatré di quarantaquattromila euro eh nel fondo di solidarietà in conformità a un aggiornamento che è stato pubblicato recentemente dal Ministero dell'Interno quindi il Ministero dell'Interno ci dà un po' meno risorse quest'anno e poi viene recepito e quindi si registra il fatto che in considerazione degli avvisi che sono già stati emessi durante l'anno eh la previsione di gettito per le violazioni IMU è stata incrementata di circa settantaduemila euro per cui data l'incertezza dell'entrata è stato adeguato il fondo crediti di dubbio esigibilità copertura di eventuali mancati introiti quindi come sapete il meccanismo prevede di segnare l'entrata ma di corrispettivamente andare a incrementare il fondo eh crediti dubbia esigibilità.

Viene rilevata la maggiore entrata per mutui in essere con casse, depositi e prestiti per euro centosessantaduemila per per effetto dell'aumento dei tassi di interesse sul fronte della spesa vengono finanziati i rincari energetici sugli immobili comunali per sessantacinquemila duecentosessanta euro e sulla pubblica vengono stanziati cinquantaseimila euro per le manifestazioni e valorizzazione del centro storico da realizzarsi entro la fine dell'anno in particolare per le festività natalizie mentre si registrano duecentoseimila euro di economie sul personale per il deferimento di alcune assunzioni.

Viene infine variato l'elenco annuale dei lavori pubblici duemilaventitré programma triennale ventitréventicinque a seguito della abbiamo reimputato nel 24 l'intervento di messa in sicurezza delle strade comunali per 950 mila euro poiché è ritenuto ammissibile a contributo statale con un decreto del maggio 23

che ha previsto con scorrimento della graduatoria e che è stato previsto con scorrimento della graduatoria.

Non vi cito tutti gli articoli di legge di questa graduatoria che sono lunghissimi.

In sintesi quindi queste sono le poche eh ma necessarie variazioni che dobbiamo apportare all'ultima variazione di bilancio dell'anno duemila e ventitré io ho finito grazie sindaco cominciamo ora con c'è qualcuno che vuole intervenire? Cominciamo la discussione non ci sono interventi se non ci sono interventi passiamo direttamente alle dichiarazioni di voto eh intervento o Grazie Presidente.

Allora, ho notato fra le carte che è stato eliminato il prolungamento che aveva dei titoli pubblicitari da cinque anni, Mangiasmog, che era una semplice bretella di un allargamento di via Illica.

Sono stati spostati 950.000 euro.

Poi noto che probabilmente serviranno il prossimo anno prima delle elezioni, così si fa pubblicità e progresso.

Il rifacimento delle strade, perché vedo e mi mandano numerose foto di cittadini, tipo la strada di via Castione, centro abitato quindi del comune non provinciale, che è messa a peggio delle via Zani.

con delle buche il triplo, ecco, quindi si vede che andranno fatte prima delle elezioni così parteciperanno vivamente al voto.

Questo mi meraviglia che vengono in pratica tolti dei soldi e le strade in questo assestamento eh cioè per mettere a posto i barattoli perché? Perché sono stati incassati oltre quattro milioni di euro di sanzioni e la metà dei quali eh servono di solito per mettere a posto in sicurezza le strade ecco proprio perché quelle multe almeno sono funzionali non a pagare eh cose di pensione o altro o prendere nuove auto ecco le strade sono importanti e grazie consigliere Uni qualcun altro vuole intervenire non ci sono altre dichiarazioni prego consigliere Rastelli sì solo per dire che il nostro voto sarà favorevole poi dopo ci tocca anche sentire che non si fa abbastanza per le strade insomma mi pare che si stia facendo molto per le strade a Fidenza a qualche altra dichiarazione di voto? Prego consigliera Parri.

Grazie presidente.

Sì dico innanzitutto che il nostro voto sarà contrario anche perché c'è stata delle variazioni che non vanno secondo noi a migliorare nulla anzi eh come

ricordava anche il consigliere Uni ci sono alcuni tratti stradali abbiamo visto soprattutto alcuni che sono un pochino eh ci lasciano un pochino alle biti quindi ovviamente il nostro voto è contrario eh capisco sottolineare che magari gli interventi eh alcuni un minor diciamo finanziamento da parte dello Stato di solito però questo non succede quando è la regione che toglie o riduce finanziamenti non l'ho mai sentito dire in questo consiglio comunale immagino perché quindi il nostro voto ovviamente sarà contrario perché la regione non li ha grazie signor Presidente con questa prevenzione di bilancio mi trovo anch'io non favorevole per il semplice fatto che i colleghi già penso che abbiano detto tutto non si è mai visto pubblicità sui giornali più di quindici giorni foto del sindaco foto del vice sindaco un appuntamento alla prossima campagna elettorale probabilmente le e non si è mai vista Fidenza che quasi ai primi di dicembre stiamo asfaltando le strade, quindi non li facciamo ad aprire a maggio, li facciamo adesso col freddo che penso che anche non è una buona...

io quando ero piccolino mi hanno sempre insegnato che le strade si asfaltino in estate quando c'è caldo, quindi noi adesso siamo arrivati anche quasi a dicembre, si sente già l'odore o il profumo della campagna elettorale.

Il mio voto come capogruppo di Forza Italia è contrario.

grazie consigliere Comerci, altre dichiarazioni di voto? Consigliere Scarabelli? No? Allora eh sì sì probabilmente eh si dice per stare a Firenze vanno bene non si è mai percorso via Zani nel senso una situazione che è abbastanza imbarazzante perché poi era una strada rossa eh aggiustata con un po' di con anche il tunnel via Mascagni diventerà una delle strade principali.

Come diceva Comerci, c'è sempre un peccato che si vedono appena arrivano dei soldi, si sbandierano subito sui giornali, sulla carta stampata, poi quando magari vengono rimandati per un motivo o per l'altro, di queste cose, di queste parti non se ne parla mai.

da quello che si è parlato in commissione praticamente vengono erogati quasi un milione di euro che erano erogati più avanti perché non si è ancora certo di ottenere alcuni finanziamenti ecco quindi che erano stati messi per altre variazioni come già ha accennato anche dei miei colleghi della della minoranza mi voto sarà contrario grazie allora finite le dichiarazioni di voto passiamo eh alla votazione prego prego consigliere prego dottor Botti grazie presidente Massari favorevole Dotti favorevole Narseti Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Non ho sentito.

Rota.

Favorevole.

Grazie.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani assente non mi pare sia entrato.

Gallicani.

Sì, favorevole.

Scarabelli.

Contrario.

Uni.

Contrario.

Parri.

Contraria.

Cabassa.

Contrario.

Cabassa

Comerci.

Contrario.

Ok.

io conto nove voti favorevoli e cinque contrari sì eh allora il punto passa con nove eh voti favorevoli cinque contrarie e nessuna astenuto.

Mettiamo ora in votazione l'immediata eseguibilità del punto numero cinque.

Prego Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Contrario.

Uni.

Contrario.

Parri.

Contraria.

Cabassa.

Contrario.

Comerci.

Contrario.

Ok.

Idem per l'immediata eseguibilità.

9 favorevoli e 5 contrari.

grazie allora l'immediata eseguibilità del punto numero cinque passa come prima con nove voti favorevoli cinque contrari e nessun astenuto

6) RAZIONALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI TRASPORTO SCOLASTICO. APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE CON IL COMUNE DI SALSOMAGGIORE TERME. ANNI SCOLASTICI 2023/2024, 2024/2025 E 2025/2026. (Relatore Assessore Boselli).

passiamo ora al punto numero sei razionalizzazione del servizio di trasporto scolastico approvazione della convenzione con il comune di senso maggiore terme nel senso in duemila e venti anni scolastici duemila e ventitré duemila e ventiquattro duemila e ventiquattro duemila e venticinque duemila e venticinque duemila e ventisei relatore Vabbè, allora, come abbiamo già fatto altre volte, visto che competenza dell'ente locale, del comune, a sostegno del diritto allo studio e anche quello di fornire il servizio di trasporto scolastico agli alunni residenti nel territorio, cosa succede? Che ovviamente le scuole di Fidenza non sono frequentate solo da alunni residenti a Fidenza, così come non tutti gli alunni di Fidenza vengono a scuola a Fidenza.

Per consentire però ad alunni di altri comuni l'utilizzo dei nostri mezzi di trasporto così come l'utilizzo dei metri di trasporto di altri comuni da parte dei residenti a Fidenza, il decreto Ministero Trasporti del 31 gennaio 97 dice che questo deve essere fatto a condizione però che i rapporti fra gli enti locali interessati siano regolati in base a quanto previsto dalla legge 8 giugno 90 numero 142 abrogata dal testo unico sull'ordinamento degli enti locali che però prevede comunque in questo caso la possibilità di stipulare fra i comuni delle

convenzioni che consentono appunto di disciplinare coordinandosi queste materie e questi servizi.

In questo caso la delibera ha come oggetto l'approvazione della stipula di una convenzione con il comune di Salso proprio per consentire che i residenti di Salso che frequentano le scuole di Fidenza possono utilizzare sul territorio del nostro comune i nostri mezzi così come viceversa che gli alunni residenti a Fidenza possono utilizzare i mezzi del trasporto scolastico di Salso Maggiore Terme.

È necessaria la convenzione perché sono più gli alunni in quanto se fosse un solo alunno sarebbe sufficiente l'autorizzazione del sindaco di residenza.

In questo caso invece la convenzione prevede che ogni comune applicherà dei propri condizioni regolamentari e tariffarie e viene ovviamente della forza di convenzione che se in progetto appunto di delibera vengono poi regolamentate le forme di consultazione fra i due comuni le eventuali modifiche e variazioni ai tragitti i contatti fra i due uffici scuola appunto per trasmettersi reciprocamente l'elenco degli utenti e in base sempre peraltro alla capienza massima degli scuola bus che sono adibite la tratta di percorrenza la durata sono appunto è la durata triennale per quest'anno scolastico e per i prossimi due anni scolastici grazie assessore passiamo alla discussione chi vuole intervenire? se non ci sono interventi passiamo alle dichiarazioni di voto se non ci sono dichiarazioni di voto non vedo nessun niente.

Volevo avvisare il segretario dottor Botti che è entrato il consigliere Carlo Toscani.

Bene, grazie.

Mi scuso per il ritardo ma siamo in sovrafflusso con influenza in questo periodo.

Grazie consigliere.

E allora mettiamo in votazione il punto numero sei, razionalizzazione dei servizi di trasporto scolastico, approvazione della convenzione con il comune di Salso Maggiore Terme.

Prego.

Grazie Presidente.

Procedo.

Massari.

Favorevole.

Dotti.

Dotti.

Scusate, non mi si è attivato.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Parri.

Favorevole.

Cabassa.

Favorevole.

Comerci.

Favorevole.

Bene, grazie.

Tutti favorevoli.

Allora, all'unanimità passa il punto numero sei con quindici voti favorevoli.

Passiamo ora all'immediata eseguibilità.

Prego, dottor Botti.

Massari.

Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

favorevole i Spelgatti favorevole Rota favorevole Rastelli favorevole Toscani favorevole Gallicani favorevole Scarabelli favorevole Uni favorevole Parri favorevole Cabassa favorevole Comerci favorevole bene grazie 15 favorevoli all'unanimità grazie anche l'immediata eseguibilità del punto eh numero sei passa con quindici voti favorevoli all'unanimità come prima.

Grazie.

7) CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI Fidenza E L'ASSOCIAZIONE NAZIONALE PARTIGIANI D'ITALIA, SEZIONE DI Fidenza, PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IDEALE DELLA RESISTENZA AL NAZIFASCISMO . ANNUALITA' 2024-2028. (Relatore Assessore Bariggi).

Passiamo ora al punto numero sette convenzione tra il comune di Fidenza e l'Associazione Nazionale Partigiani d'Italia sezione di Fidenza per la valorizzazione del patrimonio ideale della resistenza a nazifascismo.

annualità duemila e ventiquattro duemila e ventotto relatore assessore Bariggi.

Prego Si sente, sì.

Buonasera e grazie Presidente.

Allora, la convenzione che viene proposta al Consiglio Comunale è la convenzione appunto con l'Associazione Nazionale Partigiani d'Italia ed è una delibera in soluzione di continuità con quanto già in essere perché in effetti la convenzione attuale della durata di cinque anni termina il trentuno dodici del duemila e ventitré.

in realtà la natura della collaborazione con Lampi eh di parecchi appunto decenni e questo per un'affinità e un'analogia sostanziale tra quello che è lo statuto del comune di Fidenza e lo statuto di questa associazione è una collaborazione la quale consta di diverse iniziative rivolte alla cittadinanza e in particolare e in particolare con le scuole che eh riguarda la storia d'Italia contemporanea, la storia europea del novecento, la storia del fascismo italiano ed europeo la Costituzione appunto italiana e i suoi valori fondanti, l'educazione alla legalità, l'etica della resistenza e della Costituzione e anche il sostegno in ogni modo a situazioni di pace e il rifiuto della guerra come strumento di risoluzione.

come vedete appunto dalla convenzione che non necessita poi di tanti articoli, la durata come dicevo è quinquennale e tratta di progetti condivisi, seminari, conferenze, giornate di studi, interventi di potenziamento dei beni della resistenza, eventi e laboratori tematici.

grazie assessore apriamo il dibattito chi vuole intervenire? Prego consigliere se intervengo perché la sento molto vicina eh come abbiamo votato anche tre anni fa mi sembra cinque anni fa abbiamo votato lo lo stesso insomma nella convenzione ci sono dei principi fondamentali della costituzione come ho letto assessore che condivido e il mio voto è favorevole anche per la dichiarazione di voto.

Grazie.

altri interventi? Passiamo vuoi fare l'intervento o la dichiarazione di voto? Allora passiamo alla dichiarazione di voto così facciamo.

Prego.

sì grazie presidente no semplicemente per dire come già abbiamo detto in commissione eh che il nostro voto è favorevole e giusto per ricordare anche io mi ricordo ancora quando andavo a scuola e eh ho usufruito di mostre che appunto sono state fatte direttamente eh dall'associazione quindi ripeto il nostro voto è favorevole.

ovviamente anche per il gruppo di maggioranza eh faccio la dichiarazione di voto e confermo che il nostro voto è favorevole.

Grazie.

Allora se non ci sono altre dichiarazioni di voto passiamo alla votazione.

Prego dottor Botti.

Grazie presidente.

Massari.

Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Spelgatti? Favorevole.

Rota? Favorevole.

Rastelli? Favorevole.

Toscani? Non c'è.

Toscani? Non ti sentiamo.

Favorevole.

Grazie.

Gallicani? Sì, favorevole, con il medesimo entusiasmo del consigliere Comergi.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Barri.

Favorevole.

Cabassa.

Favorevole.

Comerci.

Favorevole.

Bene, grazie.

Io conto 15 voti favorevoli.

grazie.

Allora il punto numero sette passa con quindici voti favorevoli all'unanimità nessun contrario nessun astenuto eh mettiamo in votazione l'immediata eseguibilità.

Prego dottor Botti.

Bene eh Massari.

Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Parri.

Favorevole.

Cabassa.

Favorevole? Comerci.

Dottor Botti è entrato anche il consigliere Luca Pollastri.

Non parteciperà alla votazione ma volevo solo avvisare che è entrato.

Bene, grazie.

L'immediata eseguibilità passa con tutti i favorevoli, quindici voti a favore.

8) CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI Fidenza E L'ASSOCIAZIONE EUROPEA DELLE VIE FRANCIGENE. ANNUALITA' 2024-2028. (Relatore Assessore Bariggi).

Passiamo ora al punto numero otto convenzione tra il comune di Fidenza e l'associazione europea delle vie francigene annualità duemilaventiquattro duemilaventotto in scadenza la convenzione fra il nostro comune e AEVF l'Associazione Europea delle Vie Francigene è in scadenza il trentuno dicembre.

Ecco ricordo che AEVF ha la sede legale e la sede operativa che condividiamo con Piacenza nel nostro comune.

Nello specifico appunto a casa Cremonini e nella torre appunto che ne costituisce un unico monumento.

la valenza di avere eh nel nostro punto comune la sede legale operativa di EVF è ampia.

Questo perché la eh via Francigena ci connota perché la presenza della sede legale ricordando che è nel duemila e uno che il comune di Fidenza ha aderito e fondato l'associazione dei comuni italiani che dal duemila e sei è denominata associazione europea delle vie francigene comporta appunto degli obiettivi che sono presenti in tutti i documenti che riguardano appunto gli indirizzi e la gestione di questo comune.

Allora, la convenzione che si propone varia per quanto riguarda la durata rispetto alla precedente convenzione.

La precedente aveva la durata triennale, questa convenzione che si propone avrà una durata di 5 anni.

Per il resto nulla non c'è nulla appunto eh di diverso e cioè da parte dell'ente locale la convenzione prevede come si può vedere nella nel testo stesso e nelle premesse la sede legale operativa come dicevo a casa Cremonini non per intero perché ricordo che il piano terra vede la sede dello IAT così come c'è un un ambito dal quale si passa poi nella nella torre stessa prevede l'ottima l'ottimizzazione inter settoriale con i donne i profili professionali che comportano una collaborazione approfondita e continua.

Da parte dell'associazione l'impegno è di mantenere la sede a Fidenza per cinque anni e di eh ammettere come membro di diritto all'ufficio di presidenza di IVF lo stesso comune di Fidenza.

la collaborazione è stretta e così come posso parlare dei bandi di destinazione Emilia come di altri recenti bandi del Ministero della Cultura o del Turismo che sono centrati sui cammini religiosi c'è quella opportuna collaborazione fra l'ente locale e questa associazione con la quale peraltro si condivide un obiettivo fondamentale.

quello della Francigena e della cattedrale ne Patrimonio Unesco grazie assessore qualcuno vuole intervenire se non ci sono interventi passiamo alle dichiarazioni di voto prego vi chiedo un favore a voi abbassate il sì si sente molto adagio quello che dite no no guardi io ce l'ho attaccato in un altro modo provi adesso dei schiacci perché ce l'ho attaccato in un altro dovete abbassarlo in modo che si senta la voce perché sentono molto basso quello che dite mi hanno appena avvisato prego Grazie Presidente.

Niente eh interessantissima l'idea francese che già in passato con Donamos avevamo si aveva partecipato per la per edicare alcuni testi proprio sul nostro territorio eh dato che oltre allo statuto sarebbe importante fare qualche incontro per far capire anche i fidentini cos'è e da dove parte e e da dove è iniziata perché sappiamo benissimo che di via francese ne chiamate già strade in gaiato o detta della francescane figurano parecchie nel territorio parmese e piacentino quindi noi che eravamo un vertice per andare verso gli appennini secondo me qualche incontro storico sarebbe molto molto importante proprio per non solo per la pubblicità di quelle persone ma per far capire cos'è.

Vedo che ci sono, per avere dei multipli, per vedere dei multipli di opere che sicuramente non sono le originali, perché Banský è sui muri, quindi lì non ho visto intorno a quel quadro, si sono spese oltre 350 mila euro.

Credo che si farebbero decine e decine di incontri.

Spero, mi auguro, che se Fidenza, oltre ad essere capofila, sperando che arrivi prima o poi al sito UNESCO, faccia anche degli incontri scientifici proprio, culturali, con gente esperta perché ci sono e vedo che non sono mai stati invitati una volta ecco forse è strano però poi che so mai le dirò qualche nome proprio perché hanno fatto numerose pubblicazioni proprio sul tratto anche qua Penninico e quindi di Fidenza.

Grazie.

Altri interventi? Prego.

sì grazie presidente sì anticipo che il nostro voto sarà favorevole come è appunto già detto è affrontato in commissione per quanto riguarda diciamo la parte effettiva del del degli eventi promossi della via francigena io anche negli anni scorsi ho effettuato tramite grazie anche alla protezione civile un incontro con abbiamo fatto una e ultimamente so che è stato durante la fiera di San Donnino è stato promosso un evento con un un blogger diciamo che seguo personalmente che è Yuman Safari eh Nicola Balini e mh che ha eh fatto appunto questo pezzo di via Francigena col termine a Fidenza promuovendo questo pezzo che farò in questa primavera eh e che ha portato anche alcuni miei amici camminatori a conoscere questo tratto e la la nostra città, questo tratto di Via Francigena, la nostra città.

Quindi come che eh ben vengano tutti gli gli eventi le sia da questo da questo punto di vista giovanili eh sì anche come consigliava il mio collega Uni più storici quindi comunque il nostro voto sarà favorevole altri interventi? niente allora andiamo avanti con la votazione e con eh molto ringrazio il suggerimento perché tutto quello che viene suggerito in consiglio comunale voglio dire merita di essere ascoltato che sia l'asfaltatura delle strade che sia appunto il suggerimento di fare degli incontri ecco così come per l'asfaltatura delle strade va ricordato la la determinazione per farlo entro l'anno solare quindi l'asfaltatura è solo Così anche per la Francigena o per gli eventi che riguardano la Francigena c'è un lavoro che dura tutto l'anno e in questi anni direi che al di là del festival, al di là dei singoli incontri, i maggiori storici del momento partendo da Cardini poi sono venuti appunto a parlare di Francigena in varie però il servizio non finisce mai quindi grazie del suggerimento ecco però dire che incontri non sono stati fatti ecco anche qui un percorso lungo quello della consapevolezza del cittadino dell'identità del territorio.

Grazie comunque Uni.

Grazie assessore.

Passiamo ora la votazione eh dottor Botti.

Grazie.

Grazie Dotti.

Favorevole.

Bassetti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Parri.

Favorevole.

Cabassa.

Favorevole.

Comerci.

Favorevole.

Pollastri.

Favorevole.

Bene, grazie.

Conto 16 voti favorevoli in unanimità.

grazie passano allora il punto numero otto con sedici voti favorevoli all'unanimità.

Mettiamo ora in votazione l'immediata eseguibilità sempre del punto numero otto.

Prego.

Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Parri.

Favorevole.

Cabassa.

Favorevole.

Comerci.

favorevole e pollastri favorevole.

Grazie.

come prima i sedici voti a favore della immediata eseguibilità del punto numero otto.

9) APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE DI DURATA TRIENNALE 2023-2025 TRA GLI ENTI TERRITORIALI DELLA PROVINCIA DI PARMA PER LA GESTIONE DEL SISTEMA BIBLIOTECARIO PARMENSE. (Relatore Assessore Bariggi).

Passiamo ora al punto numero nove approvazione schema di convenzione di durata triennale duemilaventitré duemilaventicinque tra gli enti territoriali della provincia di Parma per la gestione del sistema bibliotecario parmense.

Il relatore Assessore Bariggi.

Prego assessore.

Allora, il polo bibliotecario del quale si propone appunto l'adesione, altro non è che un raggruppamento, quello della provincia di Parma, successivo al servizio bibliotecario nazionale, l'SBN.

e eh sia l'SBN che il raggruppamento in poli vogliono evitare la frammentazione delle strutture bibliotecarie.

Questo perché gli studenti e tutti coloro che fortunatamente frequentano le biblioteche possano ampliare al massimo le loro richieste e averne appunto delle risposte.

Allora i poli locali sono naturalmente collegate al sistema bibliotecario nazionale che è gestito dall'ICCU, cioè dell'Istituto Centrale per il Catalogo Unico delle Biblioteche d'Italia.

In questo caso premettendo che la legge regionale dell'Emilia-Romagna comporta una promozione e un sostegno da parte della regione stessa, il polo bibliotecario parmense con l'allestimento del catalogo ha una gestione tecnica che viene data in capo all'Università di Parma.

I vari comuni della provincia che deliberano aderiscono al polo appunto bibliotecario la cui delega è in capo al comune di Parma con funzione di comune capofila.

allora quindi eh noi sappiamo che la regione Emilia-Romagna annualmente delibera l'assegnazione di un contributo pari ad euro zeroquindici per abitante provinciale sappiamo il ruolo del comune di Parma in quanto comune capofila e sappiamo anche che la gestione tecnica del polo è in capo all'università degli studi appunto di Parma il quello che il comune dovrà versare saranno mille trecento euro per questa adesione al polo bibliotecario che personalmente ritengo fondamentale perché le biblioteche devono essere in rete diversamente

diventano appunto cittadelle chiuse e eh la durata va dal duemilaventitré al duemilaventicinque grazie ci sono interventi passiamo le dichiarazioni di voto visto che non ci sono neanche dichiarazioni di voto passiamo direttamente alla votazione prego dottor Batti grazie presidente

Massari favorevole Dotti favorevole Narseti Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Parri? Favorevole.

Cabassa? Favorevole.

Comerci? Favorevole.

Pollastri? Favorevole.

Grazie, sono 16 voti favorevoli.

grazie allora il punto numero nove approvazione schema di convenzione di durata triennale duemilaventitré duemilaventicinque tra gli enti territoriali e la provincia di Parma per la gestione del sistema bibliotecario parmense passa con l'unanimità sedici voti a favore mettiamo in votazione l'immediata Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Favorevole.

Uni.

Favorevole.

Parri.

Favorevole.

Cabassa.

Favorevole.

Comerci.

Favorevole.

Pollastri.

Favorevole.

Grazie.

16 voti favorevole.

Grazie dottor Botti.

Il punto numero 9 passa come prima con 16 voti favorevoli all'unanimità.

Diamo il benvenuto al dottor Terrizzi che si è appena collegato.

Buonasera, buonasera.

Chiedo scusa ma ero impegnato in un altro consiglio.

Saluto tutti e sono pronto per proseguire.

Ringrazio il dottor Botti che mi ha sostituito.

Grazie Presidente.

grazie ringraziamo anche noi il dottor Botti che ci ha seguito questa sera.

10) SCHEDE DI COMPARTO DEL PSC VIGENTE N. 03 E N. 05 LOCALIZZATE IN SAN MICHELE CAMPAGNA. PIANO OPERATIVO COMUNALE STRALCIO (POC STRALCIO) CON VALORE ED EFFETTO DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA). AGGIORNAMENTO SCHEMA DI CONVENZIONE. APPROVAZIONE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI. (Relatore Assessore Bariggi).

Allora continuiamo ora con il punto numero dieci schede schede di comparto del PSC vigente numero zero tre numero zero cinque localizzate in San Michele Campania piano operativo comunale stralcio POC stralcio con valore d'effetto di piano urbanistico attuativo PUA aggiornamento schema di convenzione approvazione disposizioni Grazie.

Allora l'oggetto di questa delibera è un POC con valore di PUA che è stato in un primo tempo adottato e che è stato approvato dal Consiglio il 30 gennaio del 2023 e come tale ha percorso e concluso l'ITER come PUA.

ma l'oggetto appunto di questa delibera è lo schema di convenzione quello schema di convenzione che come penso tutti i consiglieri abbiano avuto in bozza la variazione ecco riguarda il trasferimento delle aree destinate alle nuove opere di urbanizzazione cui il comune disporrà alla conclusione dei lavori e il relativo collaudo per Stralci.

Per queste aree eh la convenzione assume un carattere di accordo preliminare ma il perfezionamento delle della convenzione e del trasferimento si avrà al momento del rilascio del del permesso di costruire per cui la convenzione come è modificata e andate a vedere appunto l'articolo cinque il comma cinque i cambiamenti allora mentre prima eh la convenzione veniva perfezionata a Monte in questo caso viene perfezionata a Valle cioè al momento appunto della richiesta del rilascio del permesso di costruire la convenzione l'avete e come dicevo all'articolo 5,5 le parti, sto leggendo le parti modificate, le parti convengono che il contratto definito di permuta avente ad oggetto l'attuale via Federico Fellini venga perfezionato contestualmente al rilascio del permesso di costruire relativo alla realizzazione della nuova viabilità come stata individuata.

Più avanti, le parti si impegnano sin da ora a formalizzare le dette permutate comparando davanti al notaio scelto dal soggetto, quando il soggetto attuatore consegnerà al comune una fideiussione bancaria o polizza assicurativa.

del valore pari alle corrispondenti opere di urbanizzazione.

Poi prosegue eh alla alla al comma nove l'immissione del possesso in favore del soggetto attuatore delle aree oggetto di permuta potrà intervenire solo successivamente alla dichiarazione di funzionalità e collaudo delle opere sostitutive.

Se ci fossero domande di carattere giustamente tecnico inviterei l'architetto Gilioli che è presente e collegato a rispondere ad eventuali domande.

Grazie assessore.

ci sono interventi? Passiamo.

Prego consigliere un Eh grazie Presidente.

Eh volevo chiedere al segretario comunale eh la legittimità giuridica di questo atto.

Mi spiego.

Eh il titolo è convenzione regolatrice di piano urbanistico attuativo.

Eh forse dovrebbe essere un preliminare, un documento di intenti perché Di solito, studiando un attimo le leggi, ho imparato una cosa, che si vuole l'intenzione delle parti.

Qui c'è un baratto, cioè si scambiano, lo chiamano permuta, ma di fatto è un baratto.

eh c'è le una garanzia che è la fiducia manca la data certa non c'è scadenza rimetto e ricordo che la vecchia convenzione eh era stata sottoscritta nel duemila e uno e doveva essere perfezionata come questa al momento della collaudabilità che l'ha collaudato visto che hanno inaugurato la eh l'outlet il nel duemila e quattro però casualmente nel duemila e ventitré questi terreni non sono stati ceduti.

Casualmente oggi ho fatto una visura ci sono trenta o quaranta mappali che sono qua che sono oggetto di intervento con questo intervento quindi li modificano e sono ancora intestata una ditta che dal duemila e uno al duemila e diciassette hanno del fallimento non ha mai ceduto un mappale.

Quindi chiedo a livello legale visto che manca qualsiasi data certa perché parla sempre di futuro, di futuro, di futuro.

Oggi se uno fa una visura al al servizio di uffici del registro eh immobiliari e alle trascrizioni è intestata una società che non è comune.

Anche se un domani andava ceduta e ci sono degli impegni però come può un comune impegnarsi senza date certe, senza la titolarità legale di certi mappali.

L'esempio lampante è quello di via Federico Fellini eh quando non è in processo ecco.

Grazie.

Questa non è una domanda tecnica ma è legale.

Grazie.

dottor Terrizzi vuole rispondere eh facciamo che risponde al consigliere Uni e poi seguiamo con le prossime eh se permette Presidente aspetterei prima le risposte che verranno dal dibattito per poi fare la sintesi sulla l'ufficio spiegasse il perimetro dell'accordo, lo schema, in maniera tale che sia chiaro a tutti come si svolgerà questo schema di convenzione.

Mi riservo di dare successivamente il mio parere.

Allora chiediamo al dottor Gilioli, l'architetto vuole cominciare Preciso questi aspetti, le opere di urbanizzazione del progetto speciale parte A, la cui realizzazione è stata autorizzata in prima fase con un titolo del 2001, poi ne sono stati rilasciati tanti altri anche a seguito di varianti richieste e condivise dal Consiglio Comunale, ha visto il collaudo delle stesse termini con l'accettazione delle stesse da prima con una determina del 2011 e poi con una seconda determina definitiva del 2013 con la contestuale presa in carico ed immissione nel possesso delle relative aree da parte del Comune di Fidenza.

Ovviamente presa in carico ed immissione nel possesso che per le particolari clausole previste dalla convenzione non hanno corrisposto all'assunzione di oneri a ciò relativi per le aree a verde pubblico a parcheggio perché gli oneri relativi sulla base della stessa convenzione sono restati in capo, questo lo prevedeva, ai soggetti attuatori del comparto.

Nella fase quindi, diciamo, la titolarità sostanziale di quelle aree è completamente in capo dal Comune, dalle date di collaudo e dalla data, diciamo, di assunzione in carico con le due determine che ho citato.

Una è la 164 2011, l'altra è del 2013, non ne ricordo così immediatamente il numero, ma credo sia del maggio del 2013.

Ora, come abbiamo già avuto modo quando faccio presente questo POC-Stralc è già stato approvato ed è già stato dichiarato, quindi è stato approvato a gennaio

di quest'anno, gli elementi che hanno portato poi a una difficoltà nel formale trasferimento, ma non nell'assunzione in carico, sono noti a tutti e sono legati certamente al fallimento del principale soggetto attuatore di quel comparto, e a come con le procedure fallimentarie anche le autorizzazioni relative da parte dei ministeri coinvolti, in questo caso una liquidazione coatta amministrativa visto che comporta anche degli oneri a carico della procedura di liquidazione, vede tempi dilatati ma che non mettono in discussione la titolarità del Comune a disporre di quelle aree.

Detto questo, e a completamento di questo percorso, per quello che riguarda le aree interessate sono di proprietà di due soggetti attuatori.

Uno è il Fidenza Village stesso, che è anche proprietario di buona parte di via Federico Fellini, se ragioniamo ancora di titolarità catastale.

l'altro è il fallimento della società cooperativa, non è fallimento, è la liquidazione coatta amministrativa della società cooperativa Unieco.

Con il Fidenza Village l'atto è fissato davanti al notaio Canali di trasferimento questa settimana, quindi sarà nella giornata di mercoledì o di venerdì 1 dicembre e nel corso del mese di dicembre è ottenuta l'autorizzazione ministeriale è previsto anche l'atto di trasferimento da parte di Unieco.

Non li abbiamo ritenuti decisivi nelle fasi precedenti di istruzione di questa pratica, anche di approvazione da parte del Consiglio Comunale già intervenuti in fasi precedenti, ritengo lo diventi ancora meno in questa fase nei momenti in cui stiamo ragionando semplicemente di un aggiornamento dello schema di convenzione che peraltro, come scritto in delibera, è maggiormente tutelante della posizione dell'ente locale, tra l'altro non c'è una data certa entro cui si perfezionano questi obblighi, c'è che è quella degli otto anni di validità del piano urbanistico attuativo di cui disponiamo l'approvazione, di cui abbiamo già disposto l'approvazione che la Giunta completerà per le sue competenze, così come le date entro cui dovranno intervenire la presentazione dei titoli abilitativi edilizi.

La formulazione finale, fatta in realtà per allineare i contenuti della convenzione a quelle delle altre convenzioni che abbiamo approvato anche nei mesi scorsi, anche da questo punto di vista ulteriormente tutelante perché non si perfeziona alcuna permuta in questa fase ma solo un preliminare di permuta perché la permuta vera e propria si perfeziona con il rilascio del permesso di costruire relativo alle opere di urbanizzazione che non è contestuale e ma che deve intervenire nell'arco di validità del piano, cioè entro i prossimi otto anni, di validità dal momento della sua sottoscrizione.

Quindi, ribattendo poi le valutazioni di competenza del Consiglio, non li abbiamo viste a dicembre 2021, non le abbiamo viste con tradizioni a gennaio del 2023 e non le vediamo oggi peraltro nell'aggiornamento di un testo convenzionale che anche volendo introdurre o ritenere, cosa che non riteniamo che costituisca un problema, il passaggio formale finale delle aree, di aree che sono prese in carico e nella gestione del comune dagli anni che dicevo prima, l'addizione, la modifica della convenzione va nella direzione di attribuire per la parte di permuta, e attenzione la convenzione si compone di due parti, nuove opere di urbanizzazione che vengono garantite adesso in aree che sono di proprietà di Fidenza Village e permuta di aree di urbanizzazione evidente vantaggiosità per l'ente perché cede minori superfici e aree che oggi sono già deteriorate riceve in contropartita maggiori superfici e aree nuove di cui è stata riconosciuta la funzionalità dove con la firma della convenzione non si perfeziona alcun contratto di trasferimento ma il contratto di trasferimento si perfezionerà entro i prossimi otto anni nel momento in cui viene richiesto il permesso di costruire delle opere di urbanizzazione.

Come dicevo prima, già questa settimana viene perfezionato l'atto di trasferimento relativamente alle aree di proprietà di Fidenza Village, che saranno poi oggetto di permuta ma vengono trasferite al Comune, nel corso del mese di dicembre, essendo ormai in arrivo l'autorizzazione ministeriale alla procedura di liquidazione interverrà anche l'atto di trasferimento per quanto fosse ritenuto clausola indispensabile, cosa che non riteniamo per quanto riguarda le aree già di proprietà Unieco.

Grazie architetto.

Dottor Terrizzi.

Sì, allora acquisiti questi ulteriori elementi dell'istruttoria condotta sull'aggiornamento dello schema di convenzione, dato atto che da quanto è stato svolto dagli uffici tutto risulta in linea con quelli che sono i programmi della convenzione, Quello attuale è uno schema di convenzione e la convenzione non dispone in merito al trasferimento dei terreni, ma dispone soltanto riguardo agli impegni che saranno sviluppati successivamente.

Considerato anche la procedura di liquidazione quarta amministrativa, il mio parere è di positività sulla legittimità della procedura svolta, per cui mi esprimo positivamente sulla richiesta del consigliere unico.

Grazie.

Grazie.

Eh dottor Terrizzi approfitto eh per dire che è entrato il consigliere Marco Tedeschi.

Grazie presidente.

Possiamo continuare con gli interventi.

Chi vuole intervenire? Prego consigliere una domanda una domanda tecnica perché è un po' di tempo che questa discussione è venuta fuori più volte nei vari consigli comunali precedenti con il dirigente del comune di Fidenza dell'esperienza pervenuta nella mia persona da assessore delle delibere di urbanizzazione perché nella tra virgolettato dobbiamo creare quella forzatura istituzionale che basta una delibera di giunta gli assessori discutono insieme al sindaco e alla segretaria comunale e lei dirigente del comune questa discussione che noi secondo me è un difetto non lo so se mi sbaglio o mi corregge il segretario perché la vorrei chiamare proprio forzatura istituzionale perché queste delibere bastano solo una delibera di giunta perché io questo la posso vedere che si porta in consiglio comunale per la sicurezza del dirigente.

Mi sbaglio? Mi correggete? Ma io la penso così.

Perché questo sono delibere che possono passare tranquillamente in giunta insieme agli assessori, il segretario comunale e la discussione insieme al dirigente che porta che porta queste delibere all'attenzione dell'amministrazione che in quel momento viene rappresentata dal parlamentino che si chiama giunta comunale per me questa è una forzatura alle istituzioni se posso presidente si volevo chiedere se rispondevamo subito o prego corretto rispetto alle competenze della giunta comunale se fossimo almeno è corretto dalla data in cui è entrato in vigore il decreto legge 70 del 2011 convertito in legge con la legge 106 2011 cosiddetto decreto sviluppo di quella stagione in cui furono trasferite le competenze di approvazione dei piani urbanistici attuativi d'iniziativa privata dal Consiglio Comunale alla Giunta Comunale, tant'è che da quel momento, in un percorso meramente attuativo, la Giunta Comunale ha approvato con proprie deliberazioni i piani urbanistici attuativi, i piani particolareggiati d'iniziativa privata.

Ma come dice le premesse della delibera sottoposta alla vostra valutazione in questa serata, che richiama questo passaggio, però vi evidenzia un altro aspetto.

l'iter scelto in questo caso si chiama piano operativo comunale stralcio con valore d'effetti di PUA, non è un iter meramente attuativo ma il POC compete al consiglio comunale e il PUA, il piano urbanistico attuativo, è un allegato del consiglio comunale, è un allegato scusate del POC stralcio perché si compone di entrambi i livelli di pianificazione.

Da qui per la particolarità poi della legislazione della nostra regione che insieme a poche altre regioni ha una pianificazione a due livelli il PSC prima e poi POC che rendono operative le previsioni che sono contenute nel piano strutturale comunale residua quando uno si avvale una facoltà del soggetto attuatore di presentare il POC stralcio già corredato puntualmente della documentazione di PUA residua una competenza su questo anche del Consiglio Comunale.

La Giunta Comunale completerà questo iter di approvazione anche di questo schema di convenzione prima della sua firma definitiva per le competenze che gli ha attribuito specificamente la legge, ma la sovrapposizione del piano operativo di classificazione, del piano operativo di classificazione urbanistica con il piano urbanistica attuativo, rende competente anche il Consiglio Comunale quando il PUA è direttamente parte integrante del POC.

tant'è che lei avrà avuto modo, seguendo le deliberazioni anche già approvate, come dopo i passaggi in Consiglio Comunale, nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dal Consiglio Comunale nei suoi atti, la Giunta approva e ulteriormente il piano urbanistico attuativo e lo dettaglia anche in aspetti che non hanno coinvolto comunque le determinazioni fondamentali assunte dal Consiglio.

Quindi questa è la ragione per cui in questo percorso è dovuto, non solo qui ma in tutti i POC Stralcio che abbiamo approvato, quelli che ancora da qui a fine anno saranno sottoposti alla vostra valutazione il passaggio da parte del Consiglio Comunale.

Grazie architetto.

Altri interventi? eh però no ossia non può continuare consigliere sì una sola volta ecco mi scusi ma prima era un chiarimento di legittimità sì però si ricordi che è sempre un solo un solo intervento per ogni consigliere lo dice il regolamento non lo dico io altri interventi? Allora passiamo alle dichiarazioni di voto.

Prego consigliere Uni.

Grazie Presidente.

Allora eh sono stati citati dei precedenti del Libere di Consiglio.

Proprio nelle precedenti del Libere di Consiglio avevo chiesto sette punti Questa sera ho chiesto una cosa ben diversa, giuridica.

Perché? Perché quando ho fatto i corsi col professore all'università, ci hanno spiegato che uno deve avere la titolarità per rispondere al dottor Terrizzi, se domani mattina rilasciate un permesso a costruire andate a sottoscrivere un atto poi per l'accessione come fa a volturare il comune di Fidenza un mappale e una del foglio il mappale che a livello non c'è corrispondenza all'ufficio del registro e all'ufficio di trascrizione per quello insisteva a dire che ci sono quando l'architetto dice che le ha collaudati 2011, 2004, 2013 esattamente, che era già nel 2013 scaduta la convenzione da due anni, dato che guardiamo le date certe di scadenza, non è stato fatto e l'UNIECO andata in difficoltà con la sentenza nel 2017 e 15 ci sono stati ben quattro anni di possibilità che non è stata in pratica eh redatto ecco ed è il fatto e arriviamo ad oggi.

Mi ha insegnato con gli anni di lavoro che anch'io ha esperienza l'architetto ma qualcuno se non che ho che in casi analoghi mi riferisco a lungo l'SP sessantatré subito dopo l'incrocio della rotatoria con SP dodici per scambiare un terreno che era stato ceduto questo oggetto che ha acquistato dal comune e prima era suo non ha fatto un baratto tenendo un altro o la permuta come viene chiamata qui ha pagato settantadue euro al metro in questo caso permutiamo Un altro atto, sembra firma dell'architetto Gilioli, è vicino all'autostrada, al casello, è stato cedute le opere, là invece erano tutte anche là regolari, con tutto, ha fatto la determina finale, ha fatto l'atto, il comune, ed è stato inserito un valore, 580 rottemila euro, se servono o i documenti.

domanda qui ho fatto due conti con le tabelle del comune fra aree verdi e parcheggi siamo a due milioni e mezzo non ceduti da quella società che poi mi va per mutare ma con chi li permuta quei parcheggi pubblici secondo me andavano pagati per quello ritorno alla domanda che ho fatto al dottor Terrizzi se a regolare una cosa del genere ecco per me non è regolare però perché non riesce nemmeno a trascriverla non riesce nemmeno a passarla poi ci saranno gli atti che giustificano tutto però in tanti casi se io ti devo dare degli standard te li do poi dopo se a te servono in questo caso value retail paghi e poi darei delle nuove mi è stato risposto che l'altra volta nel gennaio 2023 che non era un'acqua pubblica quella derivata.

Purtroppo non è così, dato che quando ho detto che le regole per gli uni valgono per gli altri era riferito che il successivo insediamento che c'è dopo l'autostrada prende agenzie delle entrate, allarga la mappa e tagliate in due l'edificio non con Google ma con il Catasto perché c'è un mappale che sì è stato deviata l'acqua regolare.

In questo caso ancora azzurra in via Federico Fellini non è stato fatto nemmeno quello.

Però il capannone figura tagliato in due perché forse fra otto, dieci, quindici anni diventeranno proprietari quindi non era un'acqua privata, se no sarebbe intero ecco quell'edificio.

Stavo Dichiarazione di voto.

Dichiarazione di voto e visto che non torna nulla rispetto ad altri casi analoghi non parteciperò al voto.

Grazie.

Grazie.

Altri interventi? Altre dichiarazioni di voto? Non ci sono altre dichiarazioni di voto? Passiamo allora alla votazione.

Prego consigliere, prego dottor Terrizzi.

Grazie presidente.

Massari.

Favorevole.

Tedeschi.

Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Astenuto.

Parri.

Astenuta.

Cabassa.

Astenuto.

Comerci.

Astenuto.

Pollastri.

Contrario.

Bene, allora quattro astenuti, un contrario e undici favorevoli.

allora il punto numero dieci scheda di comparto del PSC vigente numero zero tre numero zero cinque localizzata in San Michele Campania piano operativo comunale stralcio con valore ed effetto di piano urbanistico attuativo può aggiornamento schema di convenzione approvazione e disposizioni conseguenti passa con undici voti favorevoli quattro astenuti e un contrario.

Mettiamo in votazione ora l'immediata eseguibilità.

Prego segretario.

Grazie presidente.

Massari.

Favorevole.

Tedeschi.

Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Astenuto.

Parri.

Astenuta.

Cabassa.

Astenuto.

Comerci.

Astenuto.

Pollastri.

Contrario.

Come prima quattro astenuti undici favorevoli un contrario.

Prego presidente.

Grazie segretario l'immediata eseguibilità del punto numero dieci passa come prima con quattro astenuti, un contrario e undici favorevoli.

11) REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO IV STRALCIO NUOVA VIABILITÀ SUD DI Fidenza PER IL COLLEGAMENTO CASELLO A1 – SS9 VIA EMILIA – OSPEDALE VAIO - SALSOMAGGIORE”. VARIANTE ALL'ART. IV.28, SCHEDA N. 34 "COMPENDIO DI INSEDIAMENTI NELLA STRADA LODESANA DI SOPRA" DEL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE). APPROVAZIONE. (Relatore Assessore Bariggi)

Passiamo ora al punto numero undici rientra il consigliere Uni punto numero undici realizzazione dell'intervento quattro quarto stralcio nuova viabilità sud di Fidenza per il collegamento casello a una strada via Emilia, ospedale Vajo, Sassu Maggiore, variante all'articolo quattro ventotto scheda numero trentaquattro, compendio di insediamenti nella strada di sopra del regolamento urbanistico edilizio Rue.

Approvazione.

Relatore Assessore Bariggi, prego.

Grazie.

Allora, in questo caso si tratta appunto di un ITER che è stato avviato con un'adozione con il Consiglio Comunale del ventinove dicembre del duemila e ventuno.

Allora era una adozione, ora conclude l'ITER con l'approvazione.

dopo quella adozione venne è stato predisposta la pubblicazione sul bollettino regionale passa all'interno dei termini previsti è stata è pervenuta una un'unica osservazione per la quale è stata predisposta la controdeduzione è stata indetta una conferenza appunto di servizi in forma semplificata che non ha sollevato appunto eccezioni.

Così come si è ritenuto di verificare che in fase realizzativa fossero confermate caratteristiche dimensioni delle aree che sarebbero state cedute al comune.

Quindi la possibile, la probabile delibera di oggi è stata preceduta da una determina dirigenziale nella quale è contenuto l'iter preciso appunto di tutto quello che riguarda questa delibera, la quale ha due oggetti, di approvare la controdeduzione dell'osservazione appunto pervenuta e di approvare quella che era stata adottata nel dicembre, cioè una variante al RUE, al regolamento urbanistico edilizio, relativo ad un edificio in zona agricola secondo la scheda 34.

denominato compendio di insediamenti sulla strada lodesana di sopra.

Quindi un compendio di insediamenti che lascia percepire come ci fossero appunto ci siano degli insediamenti appunto esistenti.

Per entrare appunto nel merito della delibera.

La delibera vi dicevo di oggi è stata preceduta dalla delibera con due processi appunto analoghi, in entrambi i casi la pubblicazione, la raccolta di osservazioni, le controdeduzioni, la conferenza appunto di servizi.

In che cosa consisteva quell'osservazione? Era un'osservazione pervenuta dai proprietari di un'area distinta nel Catasto che nella soluzione originaria del PSC non veniva interessata da procedure espropriative.

Diversamente nella nuova scheda c'erano degli espropri che vedevano quel fondo di superficie, quel fondo, quel fondo agricolo decisamente appunto compromesso e che ne vedevano anche su una superficie di tredicimila metri quadri una procedura espropriativa per complessivi cinquemila trecentosessanta metri quadri.

quindi la richiesta dell'osservazione da parte dei proprietari era quella di cedere gratuitamente quel terreno a fronte di una determinazione di equo ristoro per Equo ristoro si intendeva che si conferisse alla parte residua del fondo una limitata capacità insediativa.

Ecco pertanto che in questo caso il RUE, così come la delibera precedente ha contemplato, appunto variava.

Questa osservazione in sede di richiesta dei servizi non faceva emergere appunto delle problematiche e pertanto fra l'altro si sviluppava il progetto esecutivo dell'opera, cioè della variante, e che conteneva e ribadiva l'esproprio di metri quadri 5.364.

Allora, che cosa si propone quindi in questo consiglio comunale al termine dell'ITER successivo alla prima delibera? Di riconoscere la variante appunto al RUE, la quale consiste nella possibilità di metri quadri settecentocinquanta di superficie utile per la costruzione di fabbricati residenziali a compendio dell'insediamento esistente.

Edifici che vedono un'altezza massima fuori terra di sette metri.

Grazie Assessore.

chi vuole intervenire abbiamo gli interventi non ci sono interventi se non ci sono interventi né domande passiamo alle dichiarazioni di voto se non ci sono neanche dichiarazioni di voto passiamo alla votazione prego dottor Terrizzi grazie presidente Massari favorevole tedeschi favorevole Dotti favorevole Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

Favorevole.

Scarabelli.

Astenuto.

Uni è rientrato, sì.

Astenuto.

Parri.

Astenuta.

Cabassa.

Astenuto.

Comerci.

Astenuto.

Pollastri.

Astenuto.

Sei astenuti e undici favorevoli, prego Presidente.

grazie eh segretario allora il punto numero undici passa con undici voti favorevoli, nessun contrario e sei astenuti.

Mettiamo ora in votazione l'immediata eseguibilità sempre del punto numero undici.

Prego segretario.

Grazie Favorevole.

Dotti.

Favorevole.

Narseti.

Favorevole.

Busani.

Favorevole.

Sartori.

Favorevole.

Spelgatti.

Favorevole.

Rota.

Favorevole.

Rastelli.

Favorevole.

Toscani.

Favorevole.

Gallicani.

favorevole.

Scarabelli.

Astenuto.

Uni.

Astenuto.

Parri.

Astenuta.

Cabassa.

Astenuto.

Comerci.

Astenuto.

Pollastri.

Astenuto.

Quindi presidente sei grazie segretario allora il punto numero undici l'immediata eseguibilità passa come prima con undici voti favorevoli nessun contrario e sei astenuti abbiamo chiuso questo consiglio comunale ringrazio tutti e auguro buonanotte Buonanotte.

Buonanotte a tutti di nuovo.

Buonanotte.

Io auguro la buonanotte sempre.