



Verbale di riunione.

seduta del 24 maggio 2022

COMMISSIONE N° 1: Affari Istituzionali, Bilancio e Programmazione, Organizzazione Uffici e Servizi, Aziende ed Enti Partecipati; Unione Terre Verdiane

i cui componenti sono stati nominati con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 30 luglio 2019, esecutiva.

Oggi, 24 maggio 2022, alle ore 18,30, presso la sede comunale, sulla base della convocazione del 20 maggio 2022, prot. n. 24083/2022, del Presidente della Commissione consiliare n. 1 Andrea Scarabelli si è riunita la Commissione consiliare n. 1: Affari Istituzionali, Bilancio e Programmazione, Organizzazione Uffici e Servizi, Aziende ed Enti Partecipati; Unione Terre Verdiane i cui componenti sono stati nominati con la deliberazione del Consiglio comunale, sopra citata.

Adunanza riunitasi per l'esame dei seguenti punti iscritti all'ordine del giorno:

1. Mozione prot. n. 5476 del 7 febbraio 2022, avente per oggetto: "Intitolazione luogo pubblico a Norma Cossetto" presentata dal gruppo consiliare Scarabelli Sindaco – Uniti per Fidenza".
2. Imposta Municipale Propria. Approvazione aliquote IMU 2022.
3. Regolamento canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercantile ai sensi della legge 160/2019. Modificazione.
4. Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 15 aprile 2022: "*Sito di interesse nazionale Fidenza. D.m. 468/2001, accordo di programma quadro 8 aprile 2008 ed accordo di programma 30 luglio 2019. Sub area ex Carbochimica. Progetto esecutivo di bonifica lotto 1. Variazione di bilancio art. 175, comma 4, d.lgs. n. 267/2000*".
5. Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 27 aprile 2022 ad oggetto "*Referendum popolari abrogativi ex art. 75 della costituzione in materia di giustizia fissati per il giorno 12 giugno 2022. Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)*".
6. Ratifica della deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 27 aprile 2022 avente ad oggetto "*Progetto definitivo di messa in sicurezza e miglioramento funzionale del teatro G. Magnani – Adeguamento alle norme di prevenzione incendi finalizzato al rilascio del CPI. Modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 e del piano investimenti non opere. Variazione urgente al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000). Approvazione.*"
7. Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 90 del 05 maggio 2022 avente ad oggetto "*Manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura piscina coperta. Codice CUP B56J20000720001. Modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 ed elenco annuale 2022. Variazione urgente al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000). Riapprovazione studio di fattibilità.*"
8. Varie ed eventuali.



I membri partecipanti alla seduta risultano essere i seguenti:

		presenti	assenti
Andrea Scarabelli	Minoranza	X	
Rita Sartori	Maggioranza		X sostituita con delega da Alessandra Narseti (prot. n. 23985/2022)
Marco Gallicani	Maggioranza		X Sostituito con delega da Marco Tedeschi (prot. n. 23694/2022)
Alessandra Narseti	Maggioranza	X	
Marco Tedeschi	Maggioranza	X	
Andrea Cabassa	Minoranza	X	
Giuseppe Comerci	Minoranza		X

Sono presenti altresì:

- il responsabile del servizio bilancio, dott. Marco Burlini;
- il responsabile del servizio entrate, dott.ssa Francesca Zerbini;
- il consigliere Gian Franco Uni.

Assistiti dalla dipendente Anna Picardi, per la verbalizzazione dell'adunanza tenutasi per l'esame dei punti iscritti all'ordine del giorno.

Punto 1):

Mozione prot. n. 5476 del 7 febbraio 2022, avente per oggetto: “Intitolazione luogo pubblico a Norma Cossetto” presentata dal gruppo consiliare Scarabelli Sindaco – Uniti per Fidenza”.

Il presidente della Commissione Andrea Scarabelli nella qualità di consigliere proponente illustra la mozione ai membri della commissione n. 1, sottolineando che a Norma Cossetto nel 2005 venne conferita la medaglia d'oro al merito civile dal Presidente della Repubblica Carlo Azeglio Ciampi, la toponomastica del territorio fidentino è maggiormente a favore di nomi maschili a discapito di quelli femminili e che il messaggio che si vuole trasmettere è: la violenza non ha colore.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Andrea Scarabelli, Andrea Cabassa.

Astenuti: Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi.

Contrari: Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi).

Punto 2):

Imposta Municipale Propria. Approvazione aliquote IMU 2022.

Illustra la proposta di deliberazione il responsabile del servizio entrate, dott.ssa Francesca Zerbini.

Con l'approvazione delle aliquote IMU 2022 si recepiscono le novità normative, ma soprattutto si conferma anche per l'anno corrente l'aliquota agevolata dello 0,76 per mille per i fabbricati di categoria C/1 e C/3, per i quali i proprietari riducano di almeno il 20% il canone di locazione rispetto all'anno precedente. La misura si pone fra le azioni intraprese da questa Amministrazione per mitigare l'impatto economico dell'emergenza sanitaria da Covid-19.



Le novità di legge dell'anno 2022 riguardano:

- 1) I componenti di un nucleo familiare che abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi all'interno dello stesso comune o in comuni diversi, comunicheranno quale sia l'immobile adibito a abitazione principale attraverso la dichiarazione IMU.
- 2) l'azzeramento dell'aliquota IMU per i cosiddetti "immobili merce" delle imprese costruttrici, misura anticipata dal comune di Fidenza a partire dal 2020: a decorrere dal 1° gennaio 2022 sono esenti dall'IMU i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano locati.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi, Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi).

Astenuti: Andrea Scarabelli, Andrea Cabassa.

Contrari: nessuno.

Punto 3):

Regolamento canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercantile ai sensi della legge 160/2019. Modificazione.

Illustra la proposta di deliberazione la dott.ssa Francesca Zerbini.

La proposta di deliberazione prevede una serie di modificazioni del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale che ha sostituito a partire dal 1° gennaio 2021 il canone di occupazione del suolo pubblico (ex Cosap) e l'Imposta Comunale di Pubblicità (ex ICP).

Le principali modifiche introdotte sono:

- viene prevista l'esenzione dal canone per le infrastrutture di ricarica delle auto elettriche che erogano energia di provenienza certificata da energia rinnovabile;
- è stato inserito il comma 3 all'art. 35 che prevede che non possono essere rilasciate concessioni di suolo pubblico alle organizzazioni e associazioni che richiamino all'ideologia fascista, ai suoi linguaggi e rituali, alla sua simbologia, in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Costituzione.
- è stato introdotto il divieto di cumulo delle agevolazioni e esenzione, con l'applicazione dal 1 gennaio 2023.
- è stata semplificata la procedura della sospensione e decadenza per i soggetti che non sono in regola con i pagamenti, con la possibilità di un piano di rateizzazione per il rientro del debito: chi usufruisce di tale possibilità non viene considerato soggetto moroso, nel caso contrario, la decadenza avviene d'ufficio.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi, Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi).

Astenuti: Andrea Scarabelli, Andrea Cabassa.

Contrari: nessuno.

Punto 4):

Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 15 aprile 2022: "Sito di interesse nazionale Fidenza. D.m. 468/2001, accordo di programma quadro 8 aprile 2008 ed accordo di programma 30 luglio 2019. Sub area ex Carbochimica. Progetto esecutivo di bonifica lotto 1. Variazione di bilancio art. 175, comma 4, d.lgs. n. 267/2000".

Illustra la proposta di deliberazione il responsabile de servizio bilancio, dott. Marco Burlini.

Con questa atto si chiede al Consiglio comunale di ratificare la deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 15 maggio 2022 con cui l'organo esecutivo si è surrogato al Consiglio per riscrivere in bilancio € 14.167,68 di economie di spesa finanziate dallo Stato, sull'intervento di € 4.120.000 per bonifica dell'area ex Carbochimica, Il stralcio funzionale.



La variazione si è resa necessaria al fine di dare corso alle attività di indizione di gara ed affidamento dei lavori, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Andrea Scarabelli, Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi, Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi), Andrea Cabassa.

Astenuti: nessuno

Contrari: nessuno.

Punto 5):

Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 27 aprile 2022 ad oggetto “Referendum popolari abrogativi ex art. 75 della costituzione in materia di giustizia fissati per il giorno 12 giugno 2022. Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)”.

Prende la parola il dott. Burlini per illustrare la proposta di deliberazione.

Con questa atto si chiede al Consiglio comunale di ratificare la deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 27 aprile 2022 con cui l'organo esecutivo si è surrogato al Consiglio al fine dell'iscrizione sul bilancio della previsione di spesa di € 10.000 a copertura del costo per il lavoro straordinario dei dipendenti, necessario per la raccolta, l'elaborazione e la trasmissione dati, nonché delle competenze dovute ai componenti dei seggi. Spesa totalmente finanziata dallo Stato.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Andrea Scarabelli, Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi, Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi), Andrea Cabassa.

Astenuti: nessuno

Contrari: nessuno.

Punto 6):

Ratifica della deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 27 aprile 2022 avente ad oggetto "Progetto definitivo di messa in sicurezza e miglioramento funzionale del teatro G. Magnani – Adeguamento alle norme di prevenzione incendi finalizzato al rilascio del CPI. Modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 e del piano investimenti non opere. Variazione urgente al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000). Approvazione."

Illustra la proposta di deliberazione il dott. Marco Burlini.

Con questa atto si chiede al Consiglio comunale di ratificare la deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 27 aprile 2022 con cui l'organo esecutivo si è surrogato al Consiglio per variare d'urgenza il bilancio al fine di iscrivere la spesa per la realizzazione di diversi interventi. In particolare:

- Messa in sicurezza e miglioramento funzionale del Teatro Magnani che consentirà la definitiva conclusione delle pratiche in materia di prevenzione incendi. La spesa, già prevista per € 182.741, viene implementata di € 227.259, al fine di approvare un progetto di € 410.000;
- per la progettazione definitiva dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ex licei, la previsione di spesa di € 94.450 a copertura dei costi degli incarichi, in quanto spesa non compresa nel finanziamento dell'opera di € 3.750.000 con fondi PNRR, poichè detti fondi finanziano i lavori e le spese di progettazione esecutiva.
- per la progettazione definitiva relativa alle opere architettoniche per l'importo di € 60.00 e, per la progettazione definitiva relativa alle opere impiantistiche per la spesa di € 800.000, dei lavori di manutenzione straordinaria con rifunionalizzazione di palazzo Porcellini, sede degli uffici comunali. Opera anche questa finanziata per € 1.250.000 con fondi PNRR ad eccezione della progettazione definitiva.



Tale maggior previsione di spesa è finanziata con i proventi derivanti dalla cessione dell'area edificabile di via Quarto, già oggetto di procedura di alienazione con asta pubblica e aggiudicata per l'importo complessivo di euro 405.000,00 oltre iva, poi sospesa fino al completamento della procedura di interrimento e spostamento di elettrodotto Enel ad alta tensione che interessava in parte l'area e ne impediva la possibilità di piena ed adeguata utilizzazione ai fini edificatori;

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi, Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi).

Astenuti: Andrea Scarabelli, Andrea Cabassa.

Contrari: nessuno.

Punto 7):

Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 90 del 5 maggio 2022 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura piscina coperta. Codice CUP B56J20000720001. Modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 ed elenco annuale 2022. Variazione urgente al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000). Riapprovazione studio di fattibilità."

Illustra la proposta di deliberazione il dott. Burlini.

Con questo atto si chiede al Consiglio comunale di ratificare la deliberazione di Giunta comunale n. 90 del 5 maggio 2022 con cui l'organo esecutivo si è surrogato al Consiglio per variare d'urgenza il bilancio al fine di integrare la spesa di € 550.000 per la manutenzione straordinaria della copertura piscina coperta, progetto, inizialmente previsto per un importo di € 800.000 e così da divenire dell'ammontare complessivo di € 1.350.000. La spesa dell'intervento viene finanziata con mutuo da assumere con l'Istituto per il Credito Sportivo, con interessi passivi a tasso zero in quanto finanziati con contributi destinati all'abbattimento degli interessi a valere sul Fondo speciale istituito con legge n. 1295/1957. La variazione di urgenza è motivata dalla necessità di effettuare la domanda di mutuo e la domanda di contributo per l'abbattimento degli interessi in maniera tempestiva in quanto la piattaforma per la richiesta si sarebbe aperta in data 16 maggio 2022.

Alla fine della discussione il dottor Burlini precisa che sono stati presentati due emendamenti sulle proposte di deliberazione delle ratifiche delle delibere di Giunta comunale n. 82 e 90. Al fine di una migliore esplicitazione del dispositivo, si aggiunge:

2) Contestualmente approvare le correlate modificazioni dell'annualità 2022 del programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e dell'elenco annuale 2022, come approvate nel punto 2 della deliberazione della Giunta comunale n. ...del ... maggio 2022.

Si procede con la votazione, espressa singolarmente in forma palese che risulta come di seguito:

Favorevoli: Alessandra Narseti, Rita Sartori (sostituita con delega da Alessandra Narseti), Marco Tedeschi, Marco Gallicani (sostituito con delega da Marco Tedeschi).

Astenuti: Andrea Scarabelli, Andrea Cabassa.

Contrari: nessuno.

Punto 8):

Varie ed eventuali.

Il Presidente Scarabelli chiede spiegazioni sull'assegnazione del contributo di € 9.600.000 a finanziamento della costruzione del nuovo polo scolastico.

Risponde a tutti i quesiti il dott. Burlini.



COMUNE DI FIDENZA

Piazza Garibaldi, 1- 43036 - Fidenza (PR)
Tel. 0524-517111 - Fax 0524-527239
www.comune.fidenza.pr.it

Non essendoci varie ed eventuali il Presidente della seduta dichiara sciolta la seduta alle ore 19,50.
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione n. 1
(Andrea Scrabelli)
