



COMUNE DI FIDENZA

Piazza Garibaldi, 1- 43036 - Fidenza (PR)
Tel. 0524-517111 - Fax 0524-527239
www.comune.fidenza.pr.it

Verbale di riunione.

Verbale seduta del 14 febbraio 2022

COMMISSIONE N. 2: Lavori Pubblici; Trasporto Pubblico; Urbanistica e Assetto del Territorio; Ambiente; Sicurezza, Polizia Municipale, Protezione civile, Sviluppo economico, Strategie d'area, Progetto speciale Centro Storico, Progetto speciale via Francigena, Attività Produttive, Turismo, Progetti Europei.

i cui componenti sono stati nominati con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 30 luglio 2019, esecutiva.

Oggi, 14 febbraio 2022, alle ore 18,30, attraverso la piattaforma Zoom, sulla base della convocazione della Presidente della Commissione Paola Serventi si è riunita la Commissione consiliare n. 2: Lavori Pubblici; Trasporto Pubblico; Urbanistica e Assetto del Territorio; Ambiente; Sicurezza, Polizia Municipale, Protezione civile, Sviluppo economico, Strategie d'area, Progetto speciale Centro Storico, Progetto speciale via Francigena, Attività Produttive, Turismo, Progetti Europei i cui componenti sono stati nominati con la deliberazione del Consiglio comunale, sopra citata.

I membri partecipanti alla seduta comune risultano essere i seguenti:

Consiglieri		Presenti	Assenti
PAOLA SERVENTI	Maggioranza	x	
DAVIDE RASTELLI	Maggioranza	x	
FABIO DOTTI	Maggioranza	x	
OMAR SPELGATTI	Maggioranza	x	
ANDREA SCARABELLI	Minoranza	x	
GIAN FRANCO UNI	Minoranza	x	
GIUSEPPE COMERCI	Minoranza	x	

Sono altresì presenti:

- l'Assessore Cultura, Urbanistica, progetto speciale via Francigena **Maria Pia Bariggi**;
- il Comandante del Servizio di Polizia Locale **Stefano Ante**;
- il Funzionario del Servizio Infrastrutture e mobilità Sostenibile **Arcangelo Menna**;
- il Funzionario del Servizio Pinificazione territoriale e Rigenerazione Urbana **Carlo Gainotti**;
- il Consigliere Comunale **Samantha Parri**;
- il Consigliere Comunale **Andrea Cabassa**.

Assistiti dal funzionario Arcangelo Menna per la verbalizzazione dell'adunanza riunitasi per l'esame dei seguenti punti iscritti all'ordine del giorno:

1) PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LET. A) DELLA L.R. N. 24 DEL 21 DICEMBRE 2017 E S.M.I., RELATIVO AL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI STAZIONE DI RIFORNIMENTO CARBURANTI CON REALIZZAZIONE DI AREA DI SOSTA PER AUTOTRENI IN LOCALITÀ SAN MICHELE CAMPAGNA. RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI. APPROVAZIONE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI. (Relatore Assessore Bariggi)

2) PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LET. A) DELLA L.R. N. 24 DEL 21 DICEMBRE 2017 E S.M.I., RELATIVO ALLE OPERE DI "REALIZZAZIONE DEL



CORRIDOIO ECOLOGICO FOSSO ROVACCHIOTTO” ED “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL BACINO COLLINARE TORRENTE STIRONE”. RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI. APPROVAZIONE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI. (Relatore Assessore Bariggi)

3) CONCESSIONE AL COMUNE DI AREA ABSIDALE DELLA CATTEDRALE PER RELATIVA RIQUALIFICAZIONE. APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO. (Relatore Assessore Malvisi)

4) REGOLAMENTO DI POLIZIA URBANA. ADDENDUM PER DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA. APPROVAZIONE. (Relatore Assessore Malvisi)

5) varie ed eventuali.

1) PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LET. A) DELLA L.R. N. 24 DEL 21 DICEMBRE 2017 E S.M.I., RELATIVO AL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI STAZIONE DI RIFORNIMENTO CARBURANTI CON REALIZZAZIONE DI AREA DI SOSTA PER AUTOTRENI IN LOCALITÀ SAN MICHELE CAMPAGNA. RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI. APPROVAZIONE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI. (Relatore Assessore Bariggi)

La proposta viene illustrata dall'Assessore Bariggi, che ha spiegato come il Comune di Fidenza abbia avviato il procedimento relativo all'art. 53 della L.R. 24/2017 riguardo al progetto di ampliamento della stazione di rifornimento carburanti, sita nel Comune di Fidenza lungo la S.P. n. 12 per Soragna, impianto di proprietà dell'azienda Socogas s.p.a., a seguito di istanza presentata dalla signora Patrizia Zucchi.

Il progetto prevede la realizzazione un'area di sosta per autotreni di 1.800 mq sul terreno a vocazione agricola adiacente al distributore. Viene pertanto effettuata proposta di variante agli strumenti urbanistici per un totale di 2.765 mq. Il parcheggio, dotato di specifici stalli di sosta, prevede un impianto di videosorveglianza, un impianto di illuminazione e un impianto per il trattamento delle acque meteoriche.

L'obiettivo del progetto è il superamento della oggettiva carenza di spazi di sosta per autotreni nella zona del casello autostradale A1 di Fidenza. L'assessore Bariggi ha precisato che non sono previsti interventi sulla viabilità.

Tenuto conto che l'iter del procedimento è stato seguito dallo Sportello Unico Attività Produttive ed Edilizia, nonché dal Servizio Territoriale e Rigenerazione Urbana, è stata indetta Conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona. La proposta progettuale prevede che l'ampliamento venga incluso nel perimetro “distributori carburanti” del “Sistema delle Infrastrutture per la mobilità” per una estensione di mq 2765.

La proposta di deliberazione riguarda la ratificazione della determinazione conclusiva favorevole della conferenza dei servizi come previsto nella procedura prevista dall'articolo 53 della LR 24/2017 e s.m.i., approvando altresì la variante cartografica alla strumentazione vigente dando mandato al Servizio Pianificazione Territoriale e Rigenerazione Urbana di procedere all'aggiornamento degli elaborati di PSC e RUE.

Prende di seguito la parola Carlo Gainotti che mostra ai presenti una planimetria del progetto.

La Presidente Paola Serventi chiede se sono previste nuove costruzioni. Gainotti risponde che nell'ambito del progetto non ne sono previste.

Su richiesta di Fabio Dotti, Bariggi e Gainotti precisano ancora una volta che non è prevista alcuna modifica della viabilità.



Gian Franco Uni e Andrea Cabassa osservano che il nuovo parcheggio per autotreni rappresenterebbe una criticità in considerazione del fatto che i mezzi pesanti, uscendo dal distributore, potrebbero rientrare nel sistema viario operando una svolta a sinistra.

Gian Franco Uni chiede se negli allegati alla proposta di deliberazione sono presenti i pareri che hanno partecipato alla Conferenza dei servizi.

L'assessore Bariggi precisa che se i pareri non fossero stati allegati si provvederà al loro successivo invio.

Si procede alla votazione.

Votazione

Favorevoli: 5 (Paola Serventi - Omar Spelgatti – Davide Rastelli – Fabio Dotti - Andrea Scarabelli)

Contrari: nessuno

Astenuti: 2 (Gian Franco Uni – Giuseppe Comerci)

2) PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LET. A) DELLA L.R. N. 24 DEL 21 DICEMBRE 2017 E S.M.I., RELATIVO ALLE OPERE DI “REALIZZAZIONE DEL CORRIDOIO ECOLOGICO FOSSO ROVACCHIOTTO” ED “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL BACINO COLLINARE TORRENTE STIRONE”. RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI. APPROVAZIONE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI. (Relatore Assessore Bariggi)

Presenta la proposta l'assessore Maria Pia Bariggi spiegando che il progetto riguarda n. 2 interventi, finanziati rispettivamente dallo Stato per 250.000 euro e dalla Regione Emilia-Romagna per 320.000 euro.

Gli interventi riguardano la realizzazione di vasche di laminazione in adiacenza al fosso Rovacchiotto in località San Michele Campagna e di una vasca di laminazione zona Coduro in adiacenza al rio Ermellino in prossimità della rotatoria tra la tangenziale sud e la strada provinciale SP 71 per Santa Margherita.

In analogia al procedimento della proposta precedente anche in questo caso l'Assessore Bariggi spiega come il Comune di Fidenza abbia avviato il procedimento relativo all'art. 53 della L.R. 24/2017, indetto conferenza dei servizi in forma semplificata modalità asincrona, previa comunicazioni di avvio del procedimento ai soggetti interessati dalle procedure espropriative ed a quelli confinanti con le opere oggetto del deposito e che nei termini previsti sono pervenute sette osservazioni da parte delle ditte interessate.

La proposta di deliberazione riguarda, anche qui, la ratificazione della determinazione conclusiva favorevole della conferenza dei servizi, come previsto nella procedura prevista dall'articolo 53 della LR 24/2017 e s.m.i., l'approvazione della variante cartografica alla strumentazione vigente dando mandato al Servizio Pianificazione Territoriale e Rigenerazione Urbana di procedere all'aggiornamento degli elaborati di PSC e RUE.

Prende la parola Arcangelo Menna per spiegare i dettagli tecnici degli interventi mostrando una planimetria ed evidenziando che negli ultimi anni si è assistito ad allagamenti nelle zone a monte in cui vengono realizzate le vasche. Su richiesta della Presidente Paola Serventi, Menna puntualizza che nel progetto non sono previste opere murarie rilevanti, a parte alcuni manufatti idraulici necessari per il funzionamento delle vasche di laminazione.

Andrea Cabassa chiede se alcuni fossi posti a nord delle vasche attraversano strade comunali. Arcangelo Menna spiega che, a parte le strade in adiacenza del Polo Commerciale, gli stessi interessano strade provinciali.



COMUNE DI FIDENZA

Piazza Garibaldi, 1- 43036 - Fidenza (PR)
Tel. 0524-517111 - Fax 0524-527239
www.comune.fidenza.pr.it

Si procede alla votazione.

Votazione

Favorevoli: 5 (Paola Serventi – Omar Spelgatti – Davide Rastelli – Fabio Dotti – Andrea Scarabelli)

Contrari: nessuno

Astenuti: 1 (Giuseppe Comerci)

Gian Franco Uni non partecipa alla votazione in quanto nell'ambito della propria attività professionale ha un cliente nella zona in cui sono eseguite le vasche di laminazione in San Michele Campagna.

L'assessore Maria Pia Bariggi abbandona la seduta.

3) CONCESSIONE AL COMUNE DI AREA ABSIDALE DELLA CATTEDRALE PER RELATIVA RIQUALIFICAZIONE. APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO. (Relatore Assessore Malvisi)

La Parrocchia di San Donnino Martire che, unitamente alla Curia Vescovile, ha condiviso contenuti e caratteristiche del progetto di riqualificazione delle aree prospicienti l'abside del Duomo e di via Don G. Minzoni", è interessata dallo stesso anche per una limitata superficie adiacente alla canonica per la quale è necessario, preliminarmente all'avvio dei lavori, la formalizzazione di una concessione di comodato d'uso a favore del Comune che finanzia l'intervento che comprende, ovviamente, nel perimetro dello stesso, la totalità degli spazi aperti della zona absidale. La Parrocchia di San Donnino Martire ha pertanto individuato, in accordo con l'Amministrazione Comunale, un'area di proprietà della Parrocchia da destinare formalmente ad uso pubblico, previa realizzazione sulla stessa di un intervento di riqualificazione a cura e spese del Comune di Fidenza.

Arcangelo Menna evidenzia che i lavori sono ormai pronti alla consegna e che gli stessi, dato il pregio dei materiali con cui sarà eseguita l'opera, sono stati preceduti anche dal rifacimento dei sotto servizi acquedotto e gasdotto a cura degli enti gestori ed eseguiti nel periodo autunnale.

Giuseppe Comerci interviene dicendo che da tempo l'area appare manomessa, con la presenza di rappezzamenti in asfalto.

Arcangelo Menna precisa che i rappezzamenti hanno natura provvisoria a seguito degli interventi sui sottoservizi sopraccitati e che per motivi meteorologici non è stato possibile proseguire con gli interventi stradali previsti nel progetto, che comunque inizieranno entro il mese di febbraio. Aggiunge che i lavori della II Fase del cantiere comporteranno una modifica della viabilità del centro storico con chiusura al traffico di via Don Minzoni.

Gian Franco Uni raccomanda particolare cura nello studio della nuova viabilità.

Giuseppe Comerci fa presente che anche in altri punti della città sono presenti rappezzamenti in asfalto di aree degradate della pavimentazione stradale in pietra.

Davide Rastelli ribadisce che gli interventi cui fa riferimento Comerci hanno sempre carattere provvisorio.

Si procede alla votazione.

Votazione

Favorevoli: 4 (Paola Serventi – Omar Spelgatti – Davide Rastelli – Fabio Dotti)

Contrari: nessuno



COMUNE DI FIDENZA

Piazza Garibaldi, 1- 43036 - Fidenza (PR)
Tel. 0524-517111 - Fax 0524-527239
www.comune.fidenza.pr.it

Astenuti: 3 (Andrea Scarabelli - Gian Franco Uni – Giuseppe Commerci)

4) REGOLAMENTO DI POLIZIA URBANA. ADDENDUM PER DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA. APPROVAZIONE. (Relatore Assessore Malvisi)

Prende la parola il Comandante della Polizia Locale Stefano Ante per illustrare il punto. Spiega che la proposta di deliberazione riguarda un addendum del Regolamento di Polizia Urbana. Si intende integrare il documento con l'inserimento di tre nuovi articoli per fornire maggiori strumenti agli operatori del Comando di Polizia Locale per contrastare quei fenomeni di degrado ed inciviltà che creano allarme sociale e insicurezza.

Nello specifico vengono individuate le aree del Comune di Fidenza dove poter applicare le disposizioni contenute nella Legge n. 48/2017, la cui violazione comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria e un ordine di allontanamento dal luogo in cui è stato commesso il fatto non consentito.

Il Comandante illustra la procedura e l'iter amministrativo previsto dalla norma nazionale che, nei casi più gravi caratterizzati dalla reiterazione delle condotte dalla quale può derivare pericolo per la sicurezza, consente al Questore di adottare provvedimento di divieto di accesso alle aree individuate per un periodo non superiore a 6 mesi.

Paola Serventi chiede di comunicare quali siano le aree in cui si applicano le disposizioni illustrate che vengono elencate dal Comandante e di chiarire meglio la procedura.

Il Comandante riferisce che, per adottare l'ordine di allontanamento, occorre che i comportamenti siano vietati da norme e, a titolo esemplificativo, riporta i casi di ubriachezza molesta, di commercio su aree pubbliche esercitato senza autorizzazione o di parcheggiatori abusivi non consentiti da norme disciplinate nei rispettivi ambiti giuridici.

Successivamente vengono illustrati anche gli altri due articoli introdotti ex novo relativi agli articoli pirotecnici e fuochi d'artificio ed alla disciplina degli aeromodelli e droni.

Giuseppe Commerci chiede chiarimenti circa l'utilità di adottare un articolo sui fuochi d'artificio e il Comandante precisa che, pur non costituendo un problema sul territorio del Comune, la norma consente, in prospettiva, di contrastare quei fenomeni di disturbo generati nei luoghi di aggregazione .

Si procede alla votazione.

Votazione

Favorevoli: 3 (Fabio Dotti – Omar Spelgatti – Davide Rastelli)

Contrari: nessuno

Astenuti: 3 (Paola Serventi - Gian Franco Uni – Giuseppe Commerci)

Andrea Scarabelli non ha votato perché si è disconnesso poco prima della fine della esposizione della proposta di deliberazione.

La seduta della Commissione è sciolta alle ore 19,45.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante
ing. Arcangelo Menna

Il Presidente della Commissione
Arch. Paola Serventi



COMUNE DI FIDENZA

Piazza Garibaldi, 1- 43036 - Fidenza (PR)
Tel. 0524-517111 - Fax 0524-527239
www.comune.fidenza.pr.it