



**COMUNE DI FIDENZA**

SETTORE SOCIALE

# DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI E.R.P. IN DEROGA ALLA GRADUATORIA

(L. R. 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i.; art. 13 Regolamento comunale approvato 11/6/2002 e s.m.i.)

**AL COMUNE DI FIDENZA  
UFFICIO CASA  
Via Cornelio MALPELI n. 49/51  
43036 FIDENZA**

Il/la sottoscritto/a .....

nato/a ..... il .....

codice fiscale: .....

residente in ....., via....., n.....

telefono/cell. ....e-mail .....

## CHIEDE

di poter ottenere l'assegnazione provvisoria di un alloggio di edilizia residenziale pubblica  
in emergenza abitativa

## DICHIARA

**di essere un nucleo familiare per il quale, tramite relazione dei servizi sociali competenti, è stato formulato un progetto socio-assistenziale condiviso e di trovarsi in una o più delle seguenti condizioni:**

- nuclei familiari composti da adulti soli con minori a carico in grave condizione di disagio;
- persone vittime di maltrattamenti intrafamiliari;
- nuclei familiari composti da uno o più componenti portatori di gravi patologie sanitarie appositamente certificate;
- nuclei familiari già collocati in strutture pubbliche a seguito di progetto dei servizi sociali;
- nuclei di persone oltre i 65 anni in grave disagio socio sanitario;

a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. nel caso di false attestazioni e mendaci dichiarazioni e della perdita di benefici con esse conseguiti,

**DICHIARA** altresì

a) che il nucleo familiare interessato all'assegnazione di alloggio è così composto:

n.	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Rapporto parentela	Attività lavorativa	Luogo attività lavorativa
			Richiedente		

Il/la sottoscritto/a si impegna a produrre, nei termini e modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta.

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n° 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato.

Dichiara inoltre di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati da parte della Guardia di Finanza c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

**Il/la sottoscritto/a, ai sensi della legge 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, autorizza il Comune a richiedere agli Uffici competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione di questa istanza, nonché al trattamento dei dati personali. Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria.**

Fidenza.....

.....  
(firma)

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

..l.. sottoscritt.....

nato/a in.....il .....

residente in ..... (PR) via.....n.....

- ai sensi degli artt. 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. per il caso di false attestazioni e mendaci dichiarazioni e delle perdita dei benefici con esse conseguiti;

- ai fini del possesso dei requisiti per poter conseguire l'assegnazione di un alloggio in emergenza abitativa,

## D I C H I A R A

(barrare le caselle corrispondenti alla propria condizione con X)

### **a) cittadinanza**

- cittadino italiano;
- cittadino di Stato aderente all'Unione Europea;
- familiare, di un cittadino dell'Unione Europea, non avente la cittadinanza di uno Stato membro regolarmente soggiornante, di cui all'art. 19, del D.lgs. 6 febbraio 2007, n. 30;
- titolare di protezione internazionale, di cui all'art. 2, del D.lgs. 19 novembre del 2007, n. 251 e successive modifiche (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria);
- cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;
- cittadino straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.

*Al fine della permanenza nell'alloggio ERP la condizione di cui alla lettera a.6) si ritiene soddisfatta qualora il soggetto regolarmente soggiornante, in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale, sia inserito in un percorso di politiche attive per il lavoro, attestato dai servizi competenti.*

### **b) residenza**

Sono richiesti entrambi i seguenti requisiti:

residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale della Regione Emilia-Romagna da almeno 3 anni;

residenza anagrafica nel Comune di Fidenza dal \_\_\_\_\_ o attività lavorativa stabile

ed esclusiva o principale nel Comune di Fidenza presso \_\_\_\_\_

### **c) diritti reali su beni immobili**

#### **Limiti della titolarità di diritti reali su beni immobili**

componenti il nucleo avente diritto non devono essere titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto o abitazione sul medesimo alloggio, ovunque ubicato ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975.

*(Per tutti i richiedenti, la titolarità dei diritti sopra indicati si rileva dalla documentazione fiscale e dalla dichiarazione ISEE, salvo ulteriori controlli disposti dal Comune - deliberazione Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna n. 154 del 6 giugno 2018)*

#### **Non preclude l'assegnazione:**

• *la titolarità dei diritti sopraindicati, nel caso in cui l'alloggio su cui si vanta il diritto risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune. Il proprietario dell'alloggio dichiarato inagibile è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune l'avvenuta rimessione in pristino del medesimo alloggio;*

- la nuda proprietà di un alloggio, anche al 100%;
- il diritto di proprietà su un alloggio oggetto di procedura di pignoramento, a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.;
- il diritto di proprietà sull'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. In caso di cessazione della convivenza di cui alla L. n. 76 del 2016, o della convivenza more uxorio il diritto di proprietà su un alloggio non preclude l'accesso nell'alloggio ERP qualora l'alloggio di proprietà rimanga nella disponibilità dell'ex convivente e ciò risulti almeno da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti.

**d) Assenza di precedenti assegnazioni e/o contributi**

I componenti il nucleo avente diritto non hanno avuto precedenti assegnazioni di alloggi di ERP cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della legge n. 513/1977 o della Legge n. 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessione a prezzo agevolato, sempre che l'alloggio non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

I componenti il nucleo avente diritto non hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio, sempre che l'alloggio non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

I componenti il nucleo avente diritto non sono occupanti abusivi di un alloggio ERP (non possono fare domanda per un periodo di 10 anni dalla data del rilascio dell'alloggio ERP occupato abusivamente);

I componenti il nucleo avente diritto non hanno subito un provvedimento di decadenza di alloggio di ERP nei casi di cui all'art. 30 comma 1 lettera a),b),c),d),h bis),h ter) della L.R. 24/2001 e s.m.i; in caso positivo indicare la data del provvedimento di decadenza \_\_\_\_\_;

in caso di inadempienza nel pagamento del canone di locazione ERP, dichiara, anche per conto dei componenti del nucleo avente diritto, che è stato saldato interamente il debito ammontante a € \_\_\_\_\_.

**e) Reddito per l'accesso**

- Il valore I.S.E.E. del nucleo richiedente è di € \_\_\_\_\_ (non deve superare € **17.154,00**)

- Il valore del patrimonio mobiliare del nucleo richiedente è di € \_\_\_\_\_ (non deve essere superiore a € **35.000,00**, calcolato applicando al patrimonio mobiliare riportato nell'ISEE, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa).

**Indicare n. attestazione ISEE in corso di validità:** \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a, dichiara che lui/lei stesso/a e, ove occorra, i suddetti componenti il nucleo familiare, possiedono i requisiti come sopra individuati.

Fidenza,.....

IL/LA DICHIARANTE

.....

**Firmare in presenza dell'incaricato a ricevere la domanda. Nel caso d'inoltro per posta, inviare la domanda già firmata allegando fotocopia di un documento d'identità valido di chi sottoscrive la dichiarazione sostitutiva.**

Il/La sottoscritto/a ..... dell'ufficio CASA del Comune di Fidenza attesta che la sottoscrizione di questa domanda è avvenuta in sua presenza.  
Fidenza,.....  
.....

#### **INFORMATIVA**

##### **per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 e s.m.i**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, il Comune di Fidenza, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali. Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Fidenza, con sede legale in Fidenza, P.zza Garibaldi n. 1, nella persona del Sindaco quale rappresentante pro-tempore. Il Responsabile del trattamento dei dati personali da Lei riportati è il Responsabile del Servizio Sociale – Ufficio di Piano del Comune di Fidenza, Via Cornini Malpeli n. 49/51 – 43036 Fidenza. I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali. Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dal Comune di Fidenza per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati in relazione al procedimento ed alle attività correlate. I suoi dati personali potranno essere comunicati ad altri Enti competenti di cui si avvale il Comune, al solo scopo di procedere all'istruttoria della pratica. I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea. I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene. Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto: • di accesso ai dati personali; • di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; • di opporsi al trattamento; • di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di procedere all'istruttoria da Lei richiesta.