



COMUNE DI FIDENZA

SETTORE AMBIENTE

Protocollo

Imposta di bollo assolta in modo virtuale
autorizzazione Direzione
Provincia di Parma
Ufficio Territoriale di Fidenza
prot. n. 16777 del 11/03/2013

UTC ASSETTO DEL TERRITORIO

AL COMUNE DI FIDENZA

P.ZZA GARIBALDI 25
43036 FIDENZA (PR)

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. 42/2004

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____
residente in _____ c.a.p. _____
via/piazza/fraz. _____ n. _____
tel. _____ cell. _____ fax _____ e.mail _____
in qualità di Proprietario
 Legale rappresentante della ditta
_____ con sede a _____ via _____ C.F./P.IVIA _____

RICHIESTE

a codesta amministrazione l'autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 del D.lgs 42/2004 e s.m.i. per realizzare le opere così descritte in seguito e indicate negli elaborati allegati redatti:

PROGETTISTA (nome e cognome) _____

Residente con studio in _____ via/piazza/fraz. _____ n. _____ prov. _____

tel. _____ cell. _____ fax _____ e.mail _____

iscritto al n. _____ dell'albo professionale _____ prov. n. _____

A tal fine dichiara che l'intervento:

- **è localizzato in:**

COMUNE DI FIDENZA in via _____ n. _____

catastralmente individuato al Foglio _____ Particella _____ Sub _____

- **è ricadente in ambito sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004** (specificare la natura del vincolo)

art. 136 apposto con _____

art. 142 _____

- **consiste, sinteticamente, nelle seguenti opere** (individuazione sintetica che rimanda poi alla relazione paesaggistica):

Si segnala altresì che l'immobile:

- ricade in zona assoggettata a vincolo idrogeologico si no
- è interno/è esterno al perimetro di aree regionali protette si no
(se sì, specificare) _____
- è sottoposto a tutela ai sensi degli artt. 10 e 11 del D.Lgs 42/2004 (beni di interesse storico, artistico, archeologico, etnografico) si no
(se sì, specificare) _____
- è stato oggetto di precedenti autorizzazioni paesaggistiche si no
(se sì, specificare) _____ di cui si allega copia.

A corredo della domanda si allegano:

- gli elaborati relativi allo stato di fatto e di progetto di cui al DPCM 12 dicembre 2005:

1. Planimetria riportante l'esatta delimitazione e rappresentazione grafica delle opere oggetto dell'istanza di autorizzazione paesaggistica e confronto con lo stato di fatto, con evidenziazione cromatica delle due situazioni (esistente/progetto), nonché l'esatta rappresentazione dei limiti di proprietà e della disponibilità delle aree;
2. Inquadramento dell'area a scala adeguata (aerofotogrammetria, corografia, estratto CTR, estratto catastale, stralcio del PTCP o di Parco se vigenti, dello strumento urbanistico comunale, nonché fotopiano se disponibile);
3. Planimetria generale dello stato di fatto dei luoghi (es. scala 1:2000 o 1:1000) estesa a un ambito significativo di riferimento con individuazione degli elementi costitutivi e rappresentativi del paesaggio e con specifica indicazione della vegetazione esistente;
4. Relazione paesaggistica contenente tutti gli elementi necessari alla verifica di compatibilità degli interventi richiesti con riferimento specifico alle motivazioni dei vincoli paesistici gravanti sull'area nonché ai contenuti e alle indicazioni del Piano Territoriale Paesistico Regionale, ovvero dei piani a valenza paesaggistica di maggior dettaglio (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del PTC del Parco regionale, ove ricorra il caso). La relazione paesaggistica dovrà tenere conto dello stato di fatto dei luoghi, in particolare del contesto paesaggistico di riferimento e della morfologia dell'ambito, nonché delle caratteristiche progettuali dell'intervento e degli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte. Dovrà inoltre essere illustrato l'effetto paesaggistico conseguente la realizzazione dell'intervento proposto. A tal fine la relazione paesaggistica dovrà indicare:
 - a. lo stato attuale del bene paesaggistico interessato
 - b. gli elementi di valore paesaggistico in esso presenti, nonché le eventuali presenze di beni culturali tutelati dalla parte II del D. Lgs. 42/2004
 - c. gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte
 - d. gli eventuali elementi di mitigazione e compensazione proposti
5. Ricognizione fotografica a colori da diverse prospettive e con visione panoramica dello stato di fatto dell'area di intervento e degli aspetti più significativi e caratterizzanti l'ambito territoriale di riferimento, con indicazione dei punti di ripresa;
6. Rappresentazione fotografica della simulazione in loco degli interventi previsti o fotomontaggio che ne evidenzia l'inserimento nel contesto paesaggistico;
7. Copia del documento di identità del proprietario e/o dell'avente titolo, ai sensi dell'art. 45, comma 2, del DPR 445/2000.

8. documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000/1:1000 e da certificato catastale. Tali documenti devono contenere gli elementi necessari ad identificare tutte le particelle oggetto dell'intervento, la relativa superficie e proprietà.

_____, lì _____

Firma

INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. 30/06/2003 N. 196 (CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI):
I dati personali contenuti nella presente domanda sono raccolti e conservati presso archivi cartacei e informatizzati del Comune di Fidenza, secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal D. Lgs. 196/2003.

_____, lì _____

Firma
