



**DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

**N. 327 DEL 16/05/2020**

**Settore: SERVIZI AMMINISTRATIVI**

**Ufficio: SERVIZI SOCIALI**

**Oggetto: FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 LEGGE REGIONALE N. 24/2001 E SS.MM.II. - APPROVAZIONE GRADUATORIA.**

**IL DIRIGENTE**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 126/2014;

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto il decreto legge 26 ottobre 2019, n. 124 conv. in legge n. 157/2019;

Visto lo statuto comunale adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 9 dicembre 2003, esecutiva e s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato deliberazione della Giunta comunale n. 297 del 23 dicembre 2016, esecutiva e s.m.i.;

Visto il regolamento unico di contabilità e di controlli interni, approvato deliberazione del consiglio comunale n. 43 del 27 giugno 2016, esecutiva e s.m.i.;

Visto il regolamento in materia di procedimento amministrativo, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 15 del 13 maggio 2013 e s.m.i.

Visto il decreto n. 62 del 5 dicembre 2019, con cui il Sindaco ha conferito all'arch. Alberto Gilioli, l'incarico di dirigente del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 110 del TUEL, dal 9 dicembre 2019 e fino alla scadenza del mandato amministrativo 2019/2024, secondo quanto stabilito con deliberazione G.C. n. 85 del 10/6/2017, per l'esercizio delle funzioni e delle connesse responsabilità dei seguenti servizi:

Servizio Bilancio e Programmazione;

Servizio Entrate;

Servizio Amm.vo dei Servizi Tecnici;

Servizio Immobili e Protezione Civile;

Servizio Infrastrutture e Mobilità sostenibile;

Servizio Pianificazione Territoriale e Rigenerazione Urbana;

Servizio Ambiente e Verde;

Servizio Polizia Municipale;

attribuendo, altresì, all'arch. Alberto Gilioli, in via temporanea e ad interim il Settore Amministrativo per l'esercizio delle funzioni e delle connesse responsabilità dei seguenti servizi:

Servizio Amministrazione Generale;

Servizi alla Persona e alla Comunità;

Vista la determinazione n. 57/2020 con la quale è stato prorogato l'incarico di posizione organizzativa del Servizio sociale e Ufficio Distrettuale di Piano alla dott.ssa Elisa Floris affidandole le relative responsabilità fino al 15/2/2021;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 28 novembre 2019, esecutiva, con cui è stata approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20 dicembre 2019, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 47 del 5 marzo 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si è approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022, parte contabile;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31 gennaio 2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2019-2021, unificato con il piano dettagliato degli obiettivi e il piano delle performance, cui fare riferimento circa gli obiettivi gestionali assegnati ai rispettivi dirigenti e responsabili, nelle more dell'approvazione del piano esecutivo di gestione unificato 2020-2022;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 28/10/2019 n. 1815 "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii. - Criteri di gestione anno 2019 e riparto e concessione delle risorse finanziarie a titolo di trasferimento per l'anno 2019" con cui:

- viene assegnato al Distretto di Fidenza l'importo complessivo di € 238.142,09, di cui € 101.970,69 quale quota di contributi a carico della Regione ed € 136.171,40 derivante da economie del Fondo morosità incolpevole (€ 107.621,69 relative al Comune di Fidenza, € 20.000,00 al Comune di Salsomaggiore Terme ed € 8.549,71 al Comune di Noceto);
- viene individuato il Comune di Fidenza, in qualità di Comune Capofila di Distretto, quale ente beneficiario del finanziamento previsto per il Distretto di Fidenza;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 331 del 20/12/2019 avente ad oggetto "Fondo 2019 per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Bando di concorso per l'erogazione dei contributi", con cui viene approvato lo schema del bando di concorso pubblico e stabilito i termini di ricevimento delle domande dal 13 gennaio 2020 al 28 febbraio 2020;

Vista la L.R.24/2001 e ss.mm.ii in materia di "Disciplina dell'intervento pubblico nel settore abitativo" ed in particolare l'art. 41 che prevede - per gli Enti Locali - la possibilità di avvalersi delle attività istituzionali delle Acer stipulando con l'azienda un'apposita concessione che disciplina, tra l'altro, la tipologia del servizio prestato, nonché tempi e modalità di erogazione;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 02/02/2011 con la quale viene rinnovata la concessione all'Azienda Casa Emilia-Romagna di Parma (Acer Parma) per l'attività di gestione del proprio patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica, che prevede all'art. 10 "Punto Casa", tra le attività gestionali aggiuntive di Acer, la collaborazione con il Comune per i servizi ai cittadini in materia di politiche abitative;

Considerato che:

- la somma di € 136.171,40 derivante da economie del Fondo morosità incolpevole è già nella disponibilità dell'Azienda Casa Emilia-Romagna di Parma (Acer Parma);
- è stata trasferita all'Azienda Casa Emilia-Romagna di Parma la somma complessiva di € 101.970,69 con determinazione dirigenziale di impegno e contestuale liquidazione n. 1202 del 27/12/2019;

Vista la nota di Acer Parma 14 maggio 2020 prot. n. 15882 con cui comunica gli esiti delle verifiche effettuate inerenti le 678 domande presentate, e precisamente:

- n. 278 domande risultano ammesse e finanziate;

- n. 345 domande risultano ammesse ma NON finanziate;
- n. 55 domande risultano escluse per mancanza dei requisiti e delle condizioni richieste, e precisamente per:
  - n. 2 titolarità di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio;
  - n. 2 assegnazione di un alloggio di ERP;
  - n. 15 essere beneficiario di reddito o pensione di cittadinanza;
  - n. 20 avere un ISEE non compreso tra 3.000 e 17.154 euro;
  - n. 8 ISEE con omissioni/difformità;
  - n. 1 presentazione domanda fuori termine;
  - n. 6 mancanza attestazione ISEE;
  - n. 1 ritiro domanda.

Ritenuto di provvedere alla approvazione della graduatoria (allegato A), formata in base ai criteri stabiliti nell'Avviso Pubblico, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

## D E T E R M I N A

**1) Di stabilire** che le n. 678 domande presentate hanno avuto il seguente esito, come in premessa specificato:

- n. 278 domande sono ammesse e finanziate;
- n. 345 domande sono ammesse ma NON finanziate;
- n. 55 domande risultano escluse per mancanza dei requisiti e delle condizioni richieste;

**2) Di approvare** la graduatoria (allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, formata in base ai criteri stabiliti nell'Avviso Pubblico;

**3) Di dare atto** che:

- la graduatoria delle domande presentate e del relativo esito sarà disponibile per la consultazione sul sito istituzionale dell'Ente e di Acer Parma;
- come stabilito dal relativo Avviso pubblico, entro il termine di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione della graduatoria, potranno essere presentate all'Acer di Parma – ufficio di Fidenza – eventuali osservazioni e opposizioni;

**4) Di dare atto**, altresì, che la somma di € 136.171,40 derivante da economie del Fondo morosità incolpevole è già nella disponibilità dell'Azienda Casa Emilia-Romagna di Parma (Acer Parma) e la somma complessiva di € 101.970,69 è stata trasferita all'Acer di Parma con determinazione dirigenziale di impegno e contestuale liquidazione n. 1202 del 27/12/2019;

**5) Di trasmettere** il presente atto ad A.C.E.R.–Parma, ente gestore, e ai Comuni del Distretto per l'adozione dei provvedimenti conseguenti;

**6) Di dare atto** che:

- ai fini della tutela della privacy, di cui al D. Lgs. n° 196 del 30/06/2003 e regolamento UE 2016/679 e s.m.i., i dati personali degli interessati sono omessi nel presente atto, inseriti nel fascicolo conservato agli atti dell'ufficio Casa del Servizio Sociale;
- il presente provvedimento sarà pubblicato nelle pertinenti sezioni di Amministrazione Trasparente in attuazione del D. Lgs. n. 33/2013;

**7) Di attestare**, ai sensi dell'art. 147-*bis*, che questo provvedimento non comporta impegni di spesa né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, oltre all'impegno di spesa adottato con determinazione sopra citata;

**8) Di rendere noto** ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la Responsabile del Servizio dott.ssa Elisa Floris;

**9) Di attestare** l'assenza di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 13 “Disposizioni particolari per i dirigenti responsabili di settore”, comma 10, del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fidenza, approvato con deliberazione della giunta comunale n. 1 del 9 gennaio 2014, esecutiva;

**10) Di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.