



DOMANDA DI MOBILITA' (cambio alloggio)

(L. R. 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i., regolamento comunale approvato l'11/6/2002 e successive modificazioni ed integrazioni)

**AL COMUNE DI
FIDENZA**

Ufficio Casa

Il/la sottoscritto/anato/a in

il, residente in....., via.....N.....,

telefono/cellulare

CHIEDE

Il cambio alloggio attualmente occupato (inadeguato alle esigenze del nucleo familiare per i motivi sotto indicati) con altro alloggio

A TAL FINE DICHIARA

REQUISITI:

- di essere assegnatario di un alloggio ubicato nel Comune di Fidenza;
- di essere in possesso dei requisiti per la permanenza nell'alloggio, cioè conservare i requisiti per l'assegnazione di cui alla deliberazione dell'Assemblea Legislativa Regione Emilia-Romagna n. 15 del 9/6/2015; deliberazione della Giunta Regione Emilia Romagna n. 894 del 24/06/2016; deliberazione dell'Assemblea legislativa Regione Emilia Romagna n. 154 del 06/06/2018 e Regolamento Comunale approvato con delibera del C.C. n° 35 dell'11/06/2002 e s.m.i.;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni e delle spese accessorie e con l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali;
- di aver ottenuto l'assegnazione, ovvero altra mobilità, da almeno **4 (quattro)** anni dalla data di presentazione della domanda;
- che il proprio nucleo familiare è quello risultante ad ACER Parma, avendo segnalato le variazioni relative al proprio nucleo familiare e di essere a conoscenza che non possono essere considerati ai fini della presente domanda:
 - a) gli ospiti di cui all'art. 27, comma 3 L.R. n° 24/2001 e succ. modif. ed integrazioni;
 - b) coloro che non sono ancora entrati a far parte del nucleo familiare ai sensi dell'art. 27 comma 1 della L.R. n° 24/2001 e succ. modif. ed integrazioni;
 - c) gli occupanti non regolari degli alloggi.

(Il Comune di Fidenza terrà esclusivamente conto del nucleo familiare risultante dall'ultima rilevazione dell'anagrafe utenza fatta ad ACER

(Il richiedente deve specificare il motivo dell'inidoneità dell'alloggio che deve essere strettamente collegato con la condizione di svantaggio della/delle persona/e; pertanto il motivo dell'inidoneità deve essere indicato al solo scopo di evidenziare tale collegamento e non comporta variazione di punteggio.

L'assegnatario è tenuto, pertanto, a barrare, nella compilazione della domanda, il motivo dell'inidoneità dell'alloggio)

- che l'alloggio attuale è **inidoneo** per le seguenti motivazioni, in quanto rientra almeno in uno dei successivi parametri, in rapporto alle condizioni personali della/delle persona/e sotto indicata/e:
 - conformazione dell'alloggio
 - accessibilità all'alloggio (barriere architettoniche, assenza di ascensore, ecc.)
 - condizioni dell'alloggio (umidità, scarsità di luce, ecc.)
 - ubicazione dell'alloggio rispetto a strutture assistenziali o familiari di supporto

L'alloggio attualmente occupato è di mq. _____ ed è inidoneo ad accogliere il/la Sig./Sig.ra,
per i seguenti motivi:.....

CHIEDE

L'attribuzione dei seguenti punteggi: (vedi art. 2 del Bando)

A)		INIDONEITA' DELL'ALLOGGIO:		
1		Sottoutilizzo		
	1.1	una persona di meno rispetto allo standard abitativo	30	
	1.2	due persone di meno rispetto allo standard abitativo	50	
	1.3	tre e più persone di meno rispetto allo standard abitativo	70	
2		Sovraffollamento		
	2.1	una persona in più rispetto allo standard abitativo	10	
	2.2	due persone in più rispetto allo standard abitativo	20	
	2.3	tre e più persone in più rispetto allo standard abitativo	30	
3		Composizione dell'alloggio in relazione ai vani:		
	3.1	presenza di familiari componenti il nucleo familiare assegnatario di generazione e/o sesso diversi per alloggi con un solo vano da adibirsi a camera da letto:		
	3.1.1	maggiore di anni 18	30	
	3.1.2	minore di anni 18	25	
	3.2	assegnatario che richiede un vano camera da letto autonomo conseguente allo stato di salute certificato	10	
4		Presenza barriere architettoniche in relazione a persone certificate non autosufficienti, invalide o disabili con problemi di mobilità:		
	4.1	nell'alloggio	30	
	4.2	nell'immobile	20	
	4.3	nell'immobile e nell'alloggio	50	
5		Immobile senza ascensore alla presenza di		
	5.1	persona di età superiore a 70 anni	10	
	5.2	persona di età superiore a 75 anni	12	
	5.3	persona di età superiore a 80 anni	15	
6		Disagio:		
	6.1	economico (spese accessorie superiori i equivalenti al canone di locazione)	10	
	6.2	abitativo e/o sociale (documentato pericolo per incolumità)	20	
7		Necessità di avvicinamento al luogo di cura e/o assistenza		
	7.1	per persone con invalidità certificata superiore al 66%	15	

	7.2	per persone con certificazione handicap permanente e grave, ai sensi dell'art. 3 comma 3 L. n. 104/92 e successive modif. ed integrazioni	20	
	7.3	per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità che possano prestare assistenza permanente a taluno dei componenti il nucleo familiare richiedente, che si trovi in situazione certificata di non autosufficienza, invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L. n. 104/92	20	
	7.4	per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità che possano supportare il nucleo nei compiti di cura e tutela dei minori	15	
	7.5	per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità, che richiedano assistenza permanente a taluno dei componenti il nucleo familiare richiedente in quanto si trovano in situazione certificata di invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni.	15	
		I punteggi di cui ai punti 3.2) 7.1) 7.2) 7.3) 7.4) se riferiti a persone diverse nello stesso nucleo, sono cumulabili		
		I punteggi di cui ai punti 1) e 2) non sono cumulabili per incompatibilità		
B)		PUNTEGGIO ATTRIBUITO D'UFFICIO PER CIASCUNO DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE NELLE SEGUENTI CONDIZIONI		
a)		età		
	a.1)	persona di età superiore a 70 anni	3	
	a.2)	persona di età superiore a 80 anni	5	
	a.3)	minori di anni 18	2	
b)		Invalidità		
	b.1)	persone anziane ultrasessantacinquenni certificate non autosufficienti	5	
	b.2)	soggetti con invalidità certificata pari o superiore al 66%;	5	
	b.3)	soggetti con invalidità certificata pari al 100%	7	
	b.4)	persone con handicap permanente o grave ai sensi art. 3 comma 3 L. 104/92	7	
	b.5)	minori di anni 18 in condizione di handicap, certificato che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della loro età;	7	
		(I punteggi non sono cumulabili qualora riferiti alla medesima persona)		
		TOTALE PUNTI:		

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO RICHIESTO

(Le indicazioni di localizzazione e le caratteristiche dell'alloggio sono considerate vincolanti., non saranno, pertanto, proposti per la mobilità, alloggi diversi per ubicazione e conformazione a quelli richiesti

ZONA:

l'alloggio deve essere ubicato:

- in qualunque zona della città
- nella stessa zona in cui attualmente abita
- altro

PIANO:

- l'alloggio può essere ubicato a qualsiasi piano
- l'alloggio deve essere servito di ascensore
- (Le indicazioni di limite di piano che seguono si intendono in "assenza di ascensore")
- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il piano rialzato
- l'alloggi deve essere ubicato non oltre il primo piano

RICHIESTE PARTICOLARI:

- alloggio con bagno dimensionato per consentire l'uso a persone con sedia a rotelle
- altro _____

SI IMPEGNA

Fin da ora, in caso di concessione di mobilità:

- a) a produrre tutta la documentazione eventualmente richiesta e a fornire tutte le informazioni ritenute necessarie acquisire;
- b) a lasciare l'alloggio attualmente occupato nella piena disponibilità di ACER Parma libero e vuoto da persone e cose, entro 30 (trenta) giorni dalla data di consegna del nuovo alloggio ed occupare, nello stesso termine, il nuovo alloggio per il quale si farà luogo la stipulazione del contratto di locazione ed alla determinazione ed alla determinazione del canone di locazione secondo le condizioni previste dalle normative vigenti;
- c) a farsi totale carico delle spese di tinteggio nell'alloggio oggetto della mobilità.. In caso di difficoltà economica dell'assegnatario, previo assenso dell'ufficio casa, le spese del tinteggio possono essere anticipate dall'Ente gestore, in rate da concordarsi.

Dichiara di essere consapevole che la presente domanda annulla tutte le precedenti domande e/o richieste a qualsiasi titolo presentate.

Dichiara, di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n° 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato.

INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, il Comune di Fidenza, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali. Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Fidenza, con sede legale in Fidenza, P.zza Garibaldi n. 1, nella persona del Sindaco quale rappresentante pro-tempore. Il Responsabile del trattamento dei dati personali da Lei riportati è il Responsabile del Servizio Sociale – Ufficio di Piano del Comune di Fidenza, Via Cornini Malpeli n. 49/51 – 43036 Fidenza. I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali. Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dal Comune di Fidenza per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati in relazione al procedimento ed alle attività correlate. I suoi dati personali potranno essere comunicati ad altri Enti competenti di cui si avvale il Comune, al solo scopo di procedere all'istruttoria della pratica. I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea. I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto: • di accesso ai dati personali; • di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; • di opporsi al trattamento; • di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di procedere all'istruttoria da Lei richiesta.

Avvertenza:

Coloro che ottengono il cambio alloggio possono usufruire di un'altra mobilità, sempre che ricorrano le condizioni, non prima di 4 (quattro) anni dall'ultima mobilità, ovvero dall'assegnazione di alloggio, fatte salve le seguenti condizioni:

- a) situazioni di sottoutilizzo
- b) la nascita, l'adozione e/o l'affidamento, o la presenza nel nucleo familiare, di uno o più minori che comportano una situazione di sovraffollamento dell'alloggio in relazione ai criteri di standard abitativo come determinati dal presente regolamento e, comunque non prima di due anni dalla data del provvedimento di assegnazione;
- c) condizioni certificate di invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave, non autosufficienza e/o patologie gravi e documentate, non sussistenti al momento dell'assegnazione, che in relazione all'alloggio assegnato e/o all'immobile in cui si trova l'alloggio, evidenzino la presenza di barriere architettoniche prima non rilevanti.

Fidenza

L'ASSEGNATARIO/A