



Comune di Fidenza

Servizi Sociali – ufficio casa

DOMANDA DI MOBILITA' (*cambio alloggio*)

(L. R. 8 agosto 2001, n. 24, deliberazioni del consiglio regionale n. 327/2002 e n. 395/2002, regolamento comunale approvato l'11/6/ 2002 e successive modificazioni ed integrazioni)

**AL COMUNE DI
FIDENZA**
Ufficio Casa

Il/la sottoscritto/anato/a in
il, residente in....., via.....N.....,
telefono/cellulare

CHIEDE

Il cambio alloggio attualmente occupato (inadeguato alle esigenze del nucleo familiare per i motivi sotto indicati) con altro alloggio

A TAL FINE DICHIARA

REQUISITI:

di essere assegnatario di un alloggio ubicato nel Comune di Fidenza;

di essere in possesso dei requisiti per la permanenza nell'alloggio, cioè conservare i requisiti per l'assegnazione di cui alla deliberazione del Consiglio regionale Regione Emilia Romagna n° 327 del 12/2/2002 e successive modificazioni ed integrazioni – e per quanto riguarda il reddito – di non superare i limiti fissati dalla deliberazione del Consiglio regionale Emilia Romagna n. 395 del 30/7/2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

di essere in regola con il pagamento dei canoni e delle spese accessorie e con l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali;

di aver ottenuto l'assegnazione, ovvero altra mobilità, da almeno **4 (quattro)** anni dalla data di presentazione della domanda;

che il proprio nucleo familiare è quello risultante ad ACER Parma, avendo segnalato le variazioni relative al proprio nucleo familiare e di essere a conoscenza che non possono essere considerati ai fini della presente domanda:

- a) gli ospiti di cui all'art. 27, comma 3 L.R. n° 24/2001 e succ. modif. ed integrazioni;
- b) coloro che non sono ancora entrati a far parte del nucleo familiare ai sensi dell'art. 27 comma 1 della L.R. n° 24/2001 e succ. modif. ed integrazioni;
- c) gli occupanti non regolari degli alloggi.

(Il Comune di Fidenza terrà esclusivamente conto del nucleo familiare risultante dall'ultima rilevazione dell'anagrafe utenza fatta ad ACER.

(Il richiedente deve specificare il motivo dell'inidoneità dell'alloggio che deve essere strettamente collegato con la condizione di svantaggio della/delle persona/e; pertanto il motivo dell'inidoneità deve essere indicato al solo scopo di evidenziare tale collegamento e non comporta variazione di punteggio.
L'assegnatario è tenuto, pertanto, a barrare, nella compilazione della domanda, il motivo dell'inidoneità dell'alloggio)

- che l'alloggio attuale è **inidoneo** per le seguenti motivazioni, in quanto rientra almeno in uno dei successivi parametri, in rapporto alle condizioni personali della/delle persona/e sotto indicata/e:
 conformazione dell'alloggio
 accessibilità all'alloggio (barriere architettoniche, assenza di ascensore, ecc.)
 condizioni dell'alloggio (umidità, scarsità di luce, ecc.)
 ubicazione dell'alloggio rispetto a strutture assistenziali o familiari di supporto

Per quanto sopra specificato, l'alloggio attuale è inidoneo ad accogliere il/la Sig./Sig.ra:

.....

CHIEDE

L'attribuzione dei seguenti punteggi: (vedi art. 2 del Bando)

A)		INIDONEITA' DELL'ALLOGGIO:		
1		Sottoutilizzo		
	1.1	una persona di meno rispetto allo standard abitativo	30	
	1.2	due persone di meno rispetto allo standard abitativo	50	
	1.3	tre e più persone di meno rispetto allo standard abitativo	70	
2		Sovraffollamento		
	2.1	una persona in più rispetto allo standard abitativo	10	
	2.2	due persone in più rispetto allo standard abitativo	20	
	2.3	tre e più persone in più rispetto allo standard abitativo	30	
3		Composizione dell'alloggio in relazione ai vani:		
	3.1	presenza di familiari componenti il nucleo familiare assegnatario di generazione e/o sesso diversi per alloggi con un solo vano da adibirsi a camera da letto:		
	3.1.1	maggiore di anni 18	30	
	3.1.2	minore di anni 18	25	
	3.2	assegnatario che richiede un vano camera da letto autonomo conseguente allo stato di salute certificato	10	
4		Presenza barriere architettoniche in relazione a persone certificate non autosufficienti, invalide o disabili con problemi di mobilità:		
	4.1	nell'alloggio	30	

	4.2	nell'immobile	20	
	4.3	nell'immobile e nell'alloggio	50	
5		Immobilе senza ascensore alla presenza di		
	5.1	persona di età superiore a 70 anni	10	
	5.2	persona di età superiore a 75 anni	12	
	5.3	persona di età superiore a 80 anni	15	
6		Disagio:		
	6.1	economico (spese accessorie superiori i equivalenti al canone di locazione)	10	
	6.2	abitativo e/o sociale (documentato pericolo per incolumità)	20	
7		Necessità di avvicinamento al luogo di cura e/o assistenza		
	7.1	per persone con invalidità certificata superiore al 66%	15	
	7.2	per persone con certificazione handicap permanente e grave, ai sensi dell'art. 3 comma 3 L. n. 104/92 e successive modif. ed integrazioni	20	
	7.3	per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità che possano prestare assistenza permanente a taluno dei componenti il nucleo familiare richiedente, che si trovi in situazione certificata di non autosufficienza, invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L. n. 104/92	20	
	7.4	per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità che possano supportare il nucleo nei compiti di cura e tutela dei minori	15	
	7.5	per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità, che richiedano assistenza permanente a taluno dei componenti il nucleo familiare richiedente in quanto si trovano in situazione certificata di invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni.	15	
		I punteggi di cui ai punti 3.2) 7.1) 7.2) 7.3) 7.4) se riferiti a persone diverse nello stesso nucleo, sono cumulabili		
		I punteggi di cui ai punti 1) e 2) non sono cumulabili per incompatibilità		
B)		PUNTEGGIO ATTRIBUITO D'UFFICIO PER CIASCUNO DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE NELLE SEGUENTI CONDIZIONI		
a)		età		
	a.1)	persona di età superiore a 70 anni	3	

	a.2)	persona di età superiore a 80 anni	5	
	a.3)	minori di anni 18	2	
b)		Invalidità		
	b.1)	persone anziane ultrasessantacinquenni certificate non autosufficienti	5	
	b.2)	soggetti con invalidità certificata pari o superiore al 66%;	5	
	b.3)	soggetti con invalidità certificata pari al 100%	7	
	b.4)	persone con handicap permanente o grave ai sensi art. 3 comma 3 L. 104/92	7	
	b.5)	minori di anni 18 in condizione di handicap, certificato che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della loro età;	7	
		(I punteggi non sono cumulabili qualora riferiti alla medesima persona)		
		TOTALE PUNTI:		

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO RICHIESTO

(Le indicazioni di localizzazione e le caratteristiche dell'alloggio **sono considerate vincolanti.**, non saranno, pertanto, proposti per la mobilità, alloggi diversi per ubicazione e conformazione a quelli richiesti):

ZONA:

l'alloggio deve essere ubicato:

- in qualunque zona della città
- nella stessa zona in cui attualmente abita
- altro

PIANO:

- l'alloggio può essere ubicato a qualsiasi piano
- l'alloggio deve essere servito di ascensore

(Le indicazioni di limite di piano che seguono si intendono in "assenza di ascensore")

- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il piano rialzato
- l'alloggi deve essere ubicato non oltre il primo piano

RICHIESTE PARTICOLARI:

- alloggio con bagno dimensionato per consentire l'uso a persone con sedia a rotelle

SI IMPEGNA

Fin da ora, in caso di concessione di mobilità:

- a) a produrre tutta la documentazione eventualmente richiesta e a fornire tutte le informazioni ritenute necessarie acquisire;
- b) a lasciare l'alloggio attualmente occupato nella piena disponibilità di ACER Parma libero e vuoto da persone e cose, entro 30 (trenta) giorni dalla data di consegna del nuovo alloggio ed

occupare, nello stesso termine, il nuovo alloggio per il quale si farà luogo la stipulazione del contratto di locazione ed alla determinazione ed alla determinazione del canone di locazione secondo le condizioni previste dalle normative vigenti;

- c) a farsi totale carico delle spese di tinteggio nell'alloggio oggetto della mobilità.. In caso di difficoltà economica dell'assegnatario, previo assenso dell'ufficio casa, le spese del tinteggio possono essere anticipate dall'Ente gestore, in rate da concordarsi.

Dichiara di essere consapevole che la presente domanda annulla tutte le precedenti domande e/o richieste a qualsiasi titolo presentate.

Dichiara, di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n° 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato.

Dichiara, altresì, di essere informato/a ai sensi e per gli effetti ai della legge 31 dicembre 1996, n. 675 e successive modificazioni, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale ila presente dichiarazione viene resa.

Avvertenza:

Coloro che ottengono il cambio alloggio possono usufruire di un'altra mobilità, sempre che ricorrano le condizioni, non prima di 4 (quattro) anni dall'ultima mobilità, ovvero dall'assegnazione di alloggio, fatte salve le seguenti condizioni:

- a) situazioni di sottoutilizzo
b) la nascita, l'adozione e/o l'affidamento, o la presenza nel nucleo familiare, di uno o più minori che comportano una situazione di sovraffollamento dell'alloggio in relazione ai criteri di standard abitativo come determinati dal presente regolamento e, comunque non prima di due anni dalla data del provvedimento di assegnazione;
c) condizioni certificate di invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave, non autosufficienza e/o patologie gravi e documentate, non sussistenti al momento dell'assegnazione, che in relazione all'alloggio assegnato e/o all'immobile in cui si trova l'alloggio, evidenzino la presenza di barriere architettoniche prima non rilevanti.

IL/la richiedente allega alla domanda i seguenti documenti:

Fotocopia del proprio documento d'identità

Fotocopia del certificato di invalidità

Certificazione medica, rilasciata da struttura pubblica, con espressa indicazione se trattasi di patologia grave o malattia cronicizzata

Certificato d'invalidità o altra certificazione medica rilasciata da struttura pubblica

Certificazione medica rilasciata da struttura pubblica con indicazione della sede e frequenza della cura e assistenza (punteggio per esigenza di cura e assistenza: 7.1 – 7.2)

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 T.U. n. 445/2000 (punteggio familiari di supporto quotidiano: 7.3 – 7.4 – 7.5)

Fidenza

L'ASSEGNATARIO/A

.....